



84

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES



5F0639693

10/2003

NÚMERO TRES MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE.

En Palencia, a veintinueve de diciembre de
dos mil tres. -----

Ante mi, JULIO HERRERO RUIZ, Notario del
Ilustre Colegio Notarial de Valladolid, con
residencia en Palencia, -----

COMPARECEN

Don VÍCTOR-MANUEL ARREDONDO FERNÁNDEZ, mayor
de edad, casado, vecino de Pamplona, Navas de
Tolosa 19, con D.N.I: número 15.762.340.-----

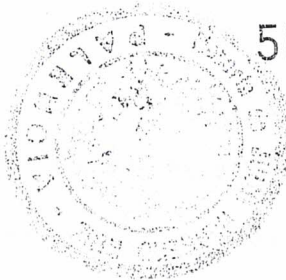
Don JAVIER POLVOROSA MIES, mayor de edad,
casado, vecino de Palencia, con D.N.I. número
12.722.761-N. -----

INTERVIENEN: a).- El primero, en nombre y
representación, como administrador solidario, de
la Sociedad Mercantil "PROMOCIONES CIRENE, S.L.",
con C.I.F. número B-31721343; domiciliada en
Pamplona, Calle Leire, 20, 1º; constituida por
tiempo indefinido en escritura otorgada en
Pamplona el nueve de mayo de dos mil uno ante el

Notario Don Francisco Salinas Frauca con el número 1.065 de protocolo; inscrita en el Registro Mercantil de Navarra, tomo 832, folio 49, hoja NA-16.984. -----

Fue nombrado para su citado cargo la misma escritura de constitución de Sociedad; y me asegura que sigue vigente la Sociedad por él representada, que continúa en el ejercicio de su expresado cargo, y que no le han sido limitadas, suspendidas ni limitadas sus facultades. -----

b).- El segundo interviene en en nombre y representación, como apoderado, de "ERAS DEL BOSQUE S.A.", de nacionalidad española, con C.I.F. A-34007153; domiciliada en Palencia, Paseo de la Huerta Guadián (antes Comandante Velloso) 5; constituida por tiempo indefinido en escritura otorgada en Palencia el tres de abril de mil novecientos setenta y seis ante el Notario Don Luis Delgado González con el número 429 de protocolo; ampliado su objeto social y adaptados sus Estatutos a la actual legislación de Sociedades Anónimas mediante escritura otorgada en Palencia el veintiséis de febrero de mil novecientos noventa y dos ante el Notario



5F0639694

10/2003

autorizante de la presente con el número 622 de protocolo, inscrita en el Registro Mercantil de Palencia, tomo 128 , folio 219 , hoja número P-506 , inscripción 8ª.- -----

Resultan sus facultades de escritura de poder otorgada en Palencia el treinta y uno de marzo de mil novecientos ochenta y nueve ante el Notario autorizante de la presente con el número 686 de protocolo, inscrita en el Registro Mercantil de Palencia, tomo 31 general, libro 11 de la sección 3ª de Sociedades, hoja número 153, folio 74, inscripción 7ª.-----

En dicho poder se le confieren, entre otras, las siguientes facultades:-----

"8.- Celebrar toda clase de actos de administración y disposición, incluso la enajenación y gravamen de bienes inmuebles."---

Así resulta de copia autorizada de dicha escritura de poder, que he tenido a la vista y considero suficiente, sin que, en lo omitido,

haya nada que restrinja, condicione ni modifique
lo inserto. -----

Me asegura el apoderado que sigue vigente la
Sociedad por él representada; y que no le han
sido limitadas, suspendidas ni revocadas sus
facultades.-----

Conozco a los comparecientes y, según
intervienen, les juzgo con capacidad legal para
otorgar esta escritura de DECLARACIÓN DE OBRA
NUEVA EN CONSTRUCCIÓN y PROPIEDAD HORIZONTAL, y
CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE.- -----

A tal efecto, -----

E X P O N E N

"PROMOCIONES CIRENE S.L." es dueña, en pleno
dominio, de la siguiente finca urbana, integrante
de la Unidad de Actuación número 6 del P.G.O.U.,
en PALENCIA: -----

PARCELA B.- Parcela de uso residencial en la
Calle San Antonio.- Mide dos mil doscientos
cuarenta y nueve metros y tres decímetros
cuadrados.- Linda: Norte, en longitud de 22'50
metros, parcela A de "Eras del Bosque S.A."; Sur,
en longitud de 22'50 metros, parcela H, viario;
Este, en longitud de 99'957 metros, Calle San



5F0639695

10/2003

Antonio; Oeste, en longitud de 99'957 metros, parcelas C de "Eras del Bosque S.A.", D de Carmelo García Matabuena, y E de Eugenio Calvo Casado.- Edificabilidad: 11.050'739 m2. -----

INSCRIPCIÓN: Tomo 2.956, libro 1.323, folio 69, finca número 85.112, inscripción 1º. -----

REFERENCIA CATASTRAL: Según manifiesta, no existe aún referencia catastral, por lo que se consigna la de la finca de origen, que es la siguiente: 2330805UM7532S0001QW.- -----

Se incorpora certificación catastral.-----

VALOR.- La valora en UN MILLÓN QUINIENTOS MIL euros (1.500.000.-). -----

TÍTULO: Adjudicada como finca de resultado en escritura de equidistribución urbanística otorgada en Palencia el trece de septiembre de dos mil dos ante el Notario Don José-María Machín Acosta con el número 809 de protocolo. -----

Su participación en las fincas de origen la había adquirido por compra a "Arteclio S.A." en

escritura otorgada en Pamplona el diecisiete de junio de dos mil dos ante el Notario Don Francisco Salina Frauca con el número 1.603 de protocolo. -----

CARGAS.- Afecta a los gastos de urbanización en un porcentaje del 31'953 %. -----

Y, con base en lo expuesto, -----

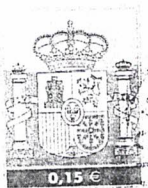
O T O R G A N

a).- OBRA NUEVA EN CONSTRUCCIÓN

"PROMOCIONES CIRENE S.L." declara a todos los efectos legales que, sobre el solar antes descrito, con la correspondiente licencia municipal y bajo la dirección técnica competente, está construyendo lo siguiente: -----

FASE PRIMERA DEL EDIFICIO.- Esta fase primera ocupa una superficie del suelo de mil ochenta y siete metros y sesenta y cinco decímetros cuadrados, y linda: Norte, resto de parcela sin edificar; Sur, en longitud de 22'50 metros, parcela H, viario; Este, Calle San Antonio; Oeste, resto de parcela sin edificar y parcelas C de "Eras del Bosque S.A.", D de Carmelo García Matabuena, y E de Eugenio Calvo Casado. -----

F
Cada Propiedad
Parcela
Cada Parcela
2956
1323
69
85.112
20



5F0639696

10/2003

Se compone de: PLANTA DE SÓTANO SEGUNDO o INFERIOR, destinado a garajes y trasteros, con una superficie construída de mil ochenta y siete metros y sesenta y cinco decímetros cuadrados.- PLANTA DE SÓTANO PRIMERO o SUPERIOR, destinado a garajes y trasteros, con una superficie construída de mil ochenta y siete metros y sesenta y cinco decímetros cuadrados.- A ambas plantas se accede, con vehículos y peatonalmente, a través de una rampa que parte en planta baja de la calle situada en el lindero izquierdo del edificio; y sólo peatonalmente a través de una escalera y cuatro ascensores.- PLANTA BAJA, en la que se encuentran cuatro portales: primer portal en la calle de nueva apertura al Sur, segundo portal que es el primero comenzando por la izquierda en la Calle San Antonio, tercer portal que es el segundo de la Calle San Antonio, y cuarto portal que es el tercero de la calle San Antonio; zonas comunes, cuatro viviendas -una con

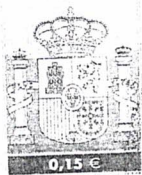
322933072

1015003

entrada por cada portal- y trasteros; con una superficie construida de novecientos setenta y cuatro metros y treinta y tres decímetros cuadrados.- PLANTAS PRIMERA, SEGUNDA, TERCERA, CUARTA y QUINTA altas, con ocho viviendas por planta -dos con entrada por cada portal-, y una superficie construida cada planta de novecientos setenta y ocho metros y diecisiete decímetros cuadrados (incluidos 56'34 m2 de terrazas).- PLANTA ÁTICO, con ocho viviendas -dos con entrada por cada portal, y una superficie construida de novecientos veintiun metros y ochenta y tres decímetros cuadrados (incluidos 274'14 m2 de terrazas).- La superficie construida total de esta primera fase es, por tanto, de ocho mil novecientos sesenta y dos metros y treinta y un decímetros cuadrados.- Número total de viviendas: cincuenta y dos.- -----

VALOR.- Valora la obra nueva (una vez concluida) con exclusión del suelo, en DOS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL euros (2.750.000.-). -----

Por tanto, el valor total (suelo más edificación) es de CUATRO MILLONES DOSCIENTOS



5F0639697

10/2003

CINCUENTA MIL euros (4.250.000.-) -----

LICENCIA: Me exhibe documento acreditativo de la licencia municipal de obras, del que dejo fotocopia -idéntica a su original- incorporada a esta matriz. -----

CERTIFICACIÓN: Se incorpora certificación expedida -con firma legitimada- por Don Francisco Bellido Núñez, Arquitecto coautor del proyecto y codirector de la obra. -----

c).- PROPIEDAD HORIZONTAL

Divide en régimen de propiedad horizontal el edificio cuya obra nueva ha declarado, formando los siguientes elementos independientes: -----

SÓTANO SEGUNDO o INFERIOR

NÚMERO UNO de la propiedad horizontal.-
PLAZA DE GARAJE número CINCUENTA Y TRES en planta de sótano segundo o inferior, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de veintiséis metros y noventa y nueve decímetros cuadrados, y útil de once

X

3007
1370
116
86.560
1a

metros y veinticinco decímetros cuadrados.-

Linda: frente, zona de circulación interior; derecha, entrando, plaza de garaje 54; izquierda, trasteros 29 y 30; y fondo, muro de cerramiento al fondo del edificio. -----

Cuota de participación: cero enteros y diez centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

NÚMERO DOS de la propiedad horizontal.-

PLAZA DE GARAJE número CINCUENTA Y CUATRO en planta de sótano segundo o inferior, con una superficie construída (incluída su parte proporcional en elementos comunes) de veintiséis metros y noventa y nueve decímetros cuadrados, y útil de once metros y veinticinco decímetros cuadrados.- Linda: frente, zona de circulación interior; derecha, entrando, plaza de garaje 55; izquierda, plaza de garaje 53; y fondo, muro de cerramiento al fondo del edificio. -----

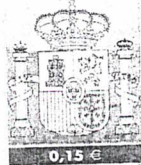
Cuota de participación: cero enteros y diez centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

NÚMERO TRES de la propiedad horizontal.-

PLAZA DE GARAJE número CINCUENTA Y CINCO en planta de sótano segundo o inferior, con una superficie construída (incluída su parte

3007
1370
118
86.562
14

3007
1370
120
86.564
14



5F0639698

10/2003

proporcional en elementos comunes) de veintiséis metros y noventa y nueve decímetros cuadrados, y útil de once metros y veinticinco decímetros cuadrados.- Linda: frente, zona de circulación interior; derecha, entrando, plaza de garaje 56; izquierda, plaza de garaje 54; y fondo, muro de cerramiento al fondo del edificio. -----

Cuota de participación: cero enteros y diez centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

NÚMERO CUATRO de la propiedad horizontal.-

PLAZA DE GARAJE número CINCUENTA Y SEIS en planta de sótano segundo o inferior, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de veintiséis metros y noventa y nueve decímetros cuadrados, y útil de once metros y veinticinco decímetros cuadrados.-

Linda: frente, zona de circulación interior; derecha, entrando, plaza de garaje 57; izquierda, plaza de garaje 55; y fondo, muro de cerramiento al fondo del edificio. -----

3007

1970

122

86.566

19

883880072

Cuota de participación: cero enteros y diez centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

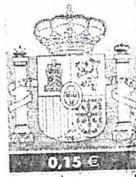
NÚMERO CINCO de la propiedad horizontal.-

PLAZA DE GARAJE número CINCUENTA Y SIETE en planta de sótano segundo o inferior, con una superficie construída (incluída su parte proporcional en elementos comunes) de veintiséis metros y noventa y nueve decímetros cuadrados, y útil de once metros y veinticinco decímetros cuadrados.- Linda: frente, zona de circulación interior; derecha, entrando, plaza de garaje 58; izquierda, plaza de garaje 56; y fondo, muro de cerramiento al fondo del edificio. -----

Cuota de participación: cero enteros y diez centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

NÚMERO SEIS de la propiedad horizontal.-

PLAZA DE GARAJE número CINCUENTA Y OCHO en planta de sótano segundo o inferior, con una superficie construída (incluída su parte proporcional en elementos comunes) de veintiséis metros y noventa y nueve decímetros cuadrados, y útil de once metros y veinticinco decímetros cuadrados.- Linda: frente, zona de circulación interior; derecha, entrando, plaza de garaje 59; izquierda,



5F0639699

10/2003

plaza de garaje 57; y fondo, muro de cerramiento al fondo del edificio. -----

Cuota de participación: cero enteros y diez centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

NÚMERO SIETE de la propiedad horizontal.-

PLAZA DE GARAJE número CINCUENTA Y NUEVE en planta de sótano segundo o inferior, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de veintiséis metros y noventa y nueve decímetros cuadrados, y útil de once metros y veinticinco decímetros cuadrados.- Linda: frente, zona de circulación interior; derecha, entrando, plaza de garaje 60; izquierda, plaza de garaje 58; y fondo, muro de cerramiento al fondo del edificio. -----

Cuota de participación: cero enteros y diez centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

NÚMERO OCHO de la propiedad horizontal.-

PLAZA DE GARAJE número SESENTA en planta de sótano segundo o inferior, con una superficie

3007
1370
128
86.572
10

3007
1370
130
86.570
12

construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de veintiséis metros y noventa y nueve decímetros cuadrados, y útil de once metros y veinticinco decímetros cuadrados.-

Linda: frente, zona de circulación interior; derecha, entrando, espacio destinado a la segunda fase del edificio, que ocupará la plaza de garaje 61; izquierda, plaza de garaje 59; y fondo, muro de cerramiento al fondo del edificio. -----

Cuota de participación: cero enteros y diez centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

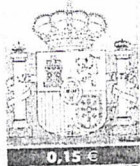
NÚMERO NUEVE de la propiedad horizontal.-

PLAZA DE GARAJE número OCHENTA Y OCHO en planta de sótano segundo o inferior, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de treinta y cuatro metros y treinta y un decímetros cuadrados, y útil de catorce metros y treinta decímetros cuadrados.-

Linda: frente, zona de circulación interior; derecha, entrando, plaza de garaje 89; izquierda, espacio destinado a la segunda fase del edificio, que ocupará la plaza de garaje 87; y fondo, muro de cerramiento junto al subsuelo de la Calle San Antonio. -----

+

| |
|-------|
| 3007 |
| 1374 |
| 132 |
| 86576 |
| 19 |



5F0639700

10/2003

Cuota de participación: cero enteros y diez centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

NÚMERO DIEZ de la propiedad horizontal.-

PLAZA DE GARAJE número OCHENTA Y NUEVE en planta de sótano segundo o inferior, con una superficie construída (incluída su parte proporcional en elementos comunes) de treinta y cuatro metros y treinta y un decímetros cuadrados, y útil de catorce metros y treinta decímetros cuadrados.-
Linda: frente, zona de circulación interior; derecha, entrando, ascensor y cuarto de maquinaria del cuarto portal y zona de ventilación; izquierda, plaza de garaje 88; y fondo, muro de cerramiento junto al subsuelo de la Calle San Antonio. -----

Cuota de participación: cero enteros y diez centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

NÚMERO ONCE de la propiedad horizontal.-

PLAZA DE GARAJE número NOVENTA en planta de sótano segundo o inferior, con una superficie

3007
1370
136
86.578
19

3007
1370
136
86.578
19

construída (incluída su parte proporcional en elementos comunes) de treinta y cuatro metros y treinta y un decímetros cuadrados, y útil de catorce metros y treinta decímetros cuadrados.-
Linda: frente, zona de circulación interior; derecha, entrando, plaza de garaje 91; izquierda, ascensor y cuarto de maquinaria del cuarto portal y zona de ventilación; y fondo, muro de cerramiento junto al subsuelo de la Calle San Antonio. -----

Cuota de participación: cero enteros y diez centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

NÚMERO DOCE de la propiedad horizontal.-
PLAZA DE GARAJE número NOVENTA Y UNO en planta de sótano segundo o inferior, con una superficie construída (incluída su parte proporcional en elementos comunes) de treinta y cuatro metros y treinta y un decímetros cuadrados, y útil de catorce metros y treinta decímetros cuadrados.-
Linda: frente, zona de circulación interior; derecha, entrando, plaza de garaje 92; izquierda, plaza de garaje 90; y fondo, muro de cerramiento junto al subsuelo de la Calle San Antonio. -----

300.7
1374
138
86582

1^a



5F0639701

10/2003

Cuota de participación: cero enteros y diez centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

NÚMERO TRECE de la propiedad horizontal.-

PLAZA DE GARAJE número NOVENTA Y DOS en planta de sótano segundo o inferior, con una superficie construída (incluída su parte proporcional en elementos comunes) de treinta y cuatro metros y treinta y un decímetros cuadrados, y útil de catorce metros y treinta decímetros cuadrados.-
Linda: frente, zona de circulación interior; derecha, entrando, plaza de garaje 93; izquierda, plaza de garaje 91; y fondo, muro de cerramiento junto al subsuelo de la Calle San Antonio. -----

Cuota de participación: cero enteros y diez centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

NÚMERO CATORCE de la propiedad horizontal.-

PLAZA DE GARAJE número NOVENTA Y TRES en planta de sótano segundo o inferior, con una superficie construída (incluída su parte proporcional en

3007
1370
100
86.584
14

3007
1370
102
86.586
19

10783073

elementos comunes) de treinta y cuatro metros y treinta y un decímetros cuadrados, y útil de catorce metros y treinta decímetros cuadrados.-

Linda: frente, zona de circulación interior; derecha, entrando, ascensor y cuarto de maquinaria del tercer portal y zona de ventilación; izquierda, plaza de garaje 92; y fondo, muro de cerramiento junto al subsuelo de la Calle San Antonio. -----

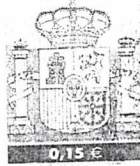
Cuota de participación: cero enteros y diez centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

NÚMERO QUINCE de la propiedad horizontal.-

PLAZA DE GARAJE número NOVENTA Y CUATRO en planta de sótano segundo o inferior, con una superficie construída (incluída su parte proporcional en elementos comunes) de treinta y cuatro metros y treinta y un decímetros cuadrados, y útil de catorce metros y treinta decímetros cuadrados.-

Linda: frente, zona de circulación interior; derecha, entrando, plaza de garaje 95; izquierda, ascensor y cuarto de maquinaria del tercer portal y zona de ventilación; y fondo, muro de cerramiento junto al subsuelo de la Calle San Antonio. -----

3007
1370
104
86.588
10



5F0639702

10/2003

Cuota de participación: cero enteros y diez centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

NÚMERO DIECISÉIS de la propiedad horizontal.- PLAZA DE GARAJE número NOVENTA Y CINCO en planta de sótano segundo o inferior, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de treinta y cuatro metros y treinta y un decímetros cuadrados, y útil de catorce metros y treinta decímetros cuadrados.- Linda: frente, zona de circulación interior; derecha, entrando, plaza de garaje 96; izquierda, plaza de garaje 94; y fondo, muro de cerramiento junto al subsuelo de la Calle San Antonio. -----

Cuota de participación: cero enteros y diez centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

NÚMERO DIECISIETE de la propiedad horizontal.- PLAZA DE GARAJE y TRASTERO en planta de sótano segundo o inferior.- La PLAZA DE GARAJE está señalada con el número NOVENTA Y

3007
1374
146
86.590
19

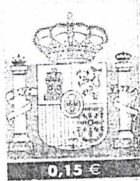
3007
1374
148
86.592
19

SEIS, y tiene una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de treinta y nueve metros y cincuenta y siete decímetros cuadrados, y útil de dieciséis metros y cincuenta decímetros cuadrados.- El TRASTERO está señalado con el número TREINTA Y DOS y tiene una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de siete metros y setenta y siete decímetros cuadrados, y útil de cinco metros y cuarenta y ocho decímetros cuadrados.- Todo linda: frente, zona de circulación interior y cuarto de maquinaria del ascensor; derecha, entrando, caja de escalera del segundo portal y cuarto de maquinaria del ascensor; izquierda, plaza de garaje 95; y fondo, muro de cerramiento junto al subsuelo de la Calle San Antonio. -----

Cuota de participación: cero enteros y doce centésimas de un entero por ciento (0'12 %). ----

NÚMERO DIECIOCHO de la propiedad horizontal.- PLAZA DE GARAJE y TRASTERO en planta de sótano segundo o inferior.- La PLAZA DE GARAJE está señalada con el número NOVENTA Y SIETE, y tiene una superficie construida

9007
1374
150
76.594
19



5F0639703

10/2003

(incluida su parte proporcional en elementos comunes) de treinta y tres metros y cincuenta y ocho decímetros cuadrados, y útil de catorce metros cuadrados.- El TRASTERO está señalado con el número TREINTA Y TRES y tiene una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de seis metros y ocho decímetros cuadrados, y útil de cuatro metros y veintinueve decímetros cuadrados.- Todo linda: frente, zona de circulación interior; derecha, entrando, plaza de garaje 98, trastero 34 y zona de ventilación; izquierda, accesos a ascensor y escalera del segundo portal; y fondo, muro de cerramiento junto al subsuelo de la Calle San Antonio y trastero 34. -----

Cuota de participación: cero enteros y doce centésimas de un entero por ciento (0'12 %). ----

NÚMERO DIECINUEVE de la propiedad horizontal.- PLAZA DE GARAJE y TRASTERO en planta de sótano segundo o inferior.- La PLAZA DE GARAJE

| |
|--------|
| 3007 |
| 1370 |
| 152 |
| 86.596 |
| 19 |

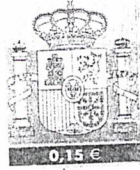
está señalada con el número NOVENTA Y OCHO, y tiene una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de treinta y siete metros y diecisiete decímetros cuadrados, y útil de quince metros y cincuenta decímetros cuadrados.- El TRASTERO está señalado con el número TREINTA Y CUATRO y tiene una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de seis metros y ocho decímetros cuadrados, y útil de cuatro metros y veintinueve decímetros cuadrados.- Todo linda: frente, zona de circulación interior y trastero 33; derecha, entrando, plaza de garaje 99; izquierda, plaza de garaje 97, trastero 33 y zona de ventilación; y fondo, muro de cerramiento junto al subsuelo de la Calle San Antonio y zona de ventilación. -----

Cuota de participación: cero enteros y doce centésimas de un entero por ciento (0'12 %). ----

NÚMERO VEINTE de la propiedad horizontal.-

PLAZA DE GARAJE número NOVENTA Y NUEVE en planta de sótano segundo o inferior, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de treinta y cuatro metros y

3007
1374
150
86598
1a



5F0639704

10/2003

cuarenta y tres decímetros cuadrados, y útil de catorce metros y treinta y cinco decímetros cuadrados.- Linda: frente, zona de circulación interior; derecha, entrando, plaza de garaje 100; izquierda, plaza de garaje 98; y fondo, muro de cerramiento junto al subsuelo de la Calle San Antonio. -----

Cuota de participación: cero enteros y diez centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

NÚMERO VEINTIUNO de la propiedad horizontal.- PLAZA DE GARAJE número CIENTO en planta de sótano segundo o inferior, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de treinta y cuatro metros y cuarenta y tres decímetros cuadrados, y útil de catorce metros y treinta y cinco decímetros cuadrados.- Linda: frente, zona de circulación interior; derecha, entrando, muro de cerramiento junto al subsuelo de calle de nueva apertura; izquierda, plaza de garaje 99; y

3007
1370
156
86.60
18

fondo, muro de cerramiento junto al subsuelo de la Calle San Antonio. -----

Cuota de participación: cero enteros y diez centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

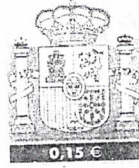
NÚMERO VEINTIDÓS de la propiedad horizontal.- PLAZA DE GARAJE número CIENTO UNO en planta de sótano segundo o inferior, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de treinta y un metros y setenta y ocho decímetros cuadrados, y útil de trece metros y veinticinco decímetros cuadrados.- Linda: frente, zona de circulación interior; derecha, entrando, plaza de garaje 102; izquierda, cuarto de maquinaria del ascensor del primer portal y trasteros 45 y 46; y fondo, zona común. -----

Cuota de participación: cero enteros y diez centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

NÚMERO VEINTITRÉS de la propiedad horizontal.- PLAZA DE GARAJE número CIENTO DOS en planta de sótano segundo o inferior, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de treinta y un metros y setenta y ocho decímetros cuadrados,

3007
1370
158
86.602
10

3007
1374
160
86.604
10



5F0639705

10/2003

y útil de trece metros y veinticinco decímetros cuadrados.- Linda: frente, zona de circulación interior; derecha, entrando, plaza de garaje 103; izquierda, plaza de garaje 101; y fondo, rampa. -----

Cuota de participación: cero enteros y diez centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

NÚMERO VEINTICUATRO de la propiedad horizontal.- PLAZA DE GARAJE número CIENTO TRES en planta de sótano segundo o inferior, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de treinta y un metros y setenta y ocho decímetros cuadrados, y útil de trece metros y veinticinco decímetros cuadrados.- Linda: frente, zona de circulación interior; derecha, entrando, plaza de garaje 104; izquierda, plaza de garaje 102; y fondo, rampa. -----

Cuota de participación: cero enteros y diez centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

3007
1374
162
86.606
10

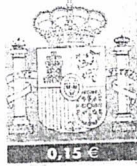
4
3007
1370
166
86.608
1a

NÚMERO VEINTICINCO de la propiedad horizontal.- PLAZA DE GARAJE número CIENTO CUATRO en planta de sótano segundo o inferior, con una superficie construída (incluída su parte proporcional en elementos comunes) de treinta y un metros y setenta y ocho decímetros cuadrados, y útil de trece metros y veinticinco decímetros cuadrados.- Linda: frente, zona de circulación interior; derecha, entrando, plaza de garaje 105; izquierda, plaza de garaje 103; y fondo, rampa. -----

Cuota de participación: cero enteros y diez centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

4
3007
1370
166
86.610
1a

NÚMERO VEINTISÉIS de la propiedad horizontal.- PLAZA DE GARAJE número CIENTO CINCO en planta de sótano segundo o inferior, con una superficie construída (incluída su parte proporcional en elementos comunes) de treinta y un metros y setenta y ocho decímetros cuadrados, y útil de trece metros y veinticinco decímetros cuadrados.- Linda: frente, zona de circulación interior; derecha, entrando, plaza de garaje 106; izquierda, plaza de garaje 104; y fondo, rampa. -----



5F0639706

10/2003

Cuota de participación: cero enteros y diez centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

NÚMERO VEINTISIETE de la propiedad horizontal.- PLAZA DE GARAJE número CIENTO SEIS en planta de sótano segundo o inferior, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de treinta y un metros y setenta y ocho decímetros cuadrados, y útil de trece metros y veinticinco decímetros cuadrados.- Linda: frente y derecha, entrando, zona de circulación interior; izquierda, plaza de garaje 105; y fondo, rampa. -----

Cuota de participación: cero enteros y diez centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

NÚMERO VEINTIOCHO.- TRASTERO número VEINTIUNO en sótano segundo o inferior, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de seis metros y cincuenta y cinco decímetros cuadrados, y útil de cuatro metros y sesenta y dos decímetros

3007
1370
168
86.612
1^a

3007
1370
170
86.610
1^a

cuadrados.- Linda: frente, pasillo de entrada; derecha, entrando, trastero 22; izquierda y fondo zona de circulación interior. -----

Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

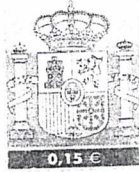
NÚMERO VEINTINUEVE.- TRASTERO número VEINTIDÓS en sótano segundo o inferior, con una superficie construída (incluída su parte proporcional en elementos comunes) de cinco metros y veintinueve decímetros cuadrados, y útil de tres metros y setenta y tres decímetros cuadrados.- Linda: frente, pasillo de entrada; derecha, entrando, trastero 23; izquierda, trastero 21; y fondo zona de circulación interior. -----

Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO TREINTA.- TRASTERO número VEINTITRÉS en sótano segundo o inferior, con una superficie construída (incluída su parte proporcional en elementos comunes) de cinco metros y veintinueve decímetros cuadrados, y útil de tres metros y setenta y tres decímetros cuadrados.- Linda: frente, pasillo de entrada; derecha, entrando,

3007
1370
172
86.616
10

3007
1370
170
86.618
10



5F0639707

10/2003

trastero 24; izquierda, trastero 22; y fondo zona de circulación interior. -----

Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO TREINTA Y UNO.- TRASTERO número VEINTICUATRO en sótano segundo o inferior, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de cinco metros y cuarenta y dos decímetros cuadrados, y útil de tres metros y ochenta y dos decímetros cuadrados.- Linda: frente, pasillo de entrada; derecha, entrando, trastero 25; izquierda, trastero 23; y fondo zona de circulación interior. -----

Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO TREINTA Y DOS.- TRASTERO número VEINTICINCO en sótano segundo o inferior, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de cinco

3007
1370
176
86.620
19

3007
1370
178
86.622
19

metros y cuarenta y dos decímetros cuadrados, y
útil de tres metros y ochenta y dos decímetros
cuadrados.- Linda: frente, pasillo de entrada y
zona de ventilación; derecha, entrando, muro de
cerramiento al fondo del edificio; izquierda,
trastero 24; y fondo zona de circulación
interior. -----

Cuota de participación: cero enteros y dos
centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

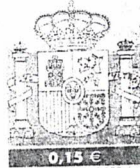
NÚMERO TREINTA Y TRES.- TRASTERO número
VEINTISÉIS en sótano segundo o inferior, con una
superficie construida (incluida su parte
proporcional en elementos comunes) de cinco
metros y cuarenta y dos decímetros cuadrados, y
útil de tres metros y ochenta y dos decímetros
cuadrados.- Linda: frente, pasillo de entrada y
zona de ventilación; derecha, entrando, trastero
27; izquierda y fondo, muro de cerramiento al
fondo del edificio. -----

Cuota de participación: cero enteros y dos
centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO TREINTA Y CUATRO.- TRASTERO número
VEINTISIETE en sótano segundo o inferior, con una
superficie construida (incluida su parte

3007
1370
180
86624
1a

3007
1370
182
86.626
1a



5F0639708

10/2003

proporcional en elementos comunes) de cinco metros y cuarenta y dos decímetros cuadrados, y útil de tres metros y ochenta y dos decímetros cuadrados.- Linda: frente, pasillo de entrada; derecha, entrando, trastero 28; izquierda, trastero 26; y muro de cerramiento al fondo del edificio. -----

Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO TREINTA Y CINCO.- TRASTERO número VEINTIOCHO en sótano segundo o inferior, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de cinco metros y cuarenta y dos decímetros cuadrados, y útil de tres metros y ochenta y dos decímetros cuadrados.- Linda: frente, pasillo de entrada; derecha, entrando, trastero 29; izquierda, trastero 27; y fondo muro de cerramiento al fondo del edificio. -----

Cuota de participación: cero enteros y dos

3007
1370
180
86628
18

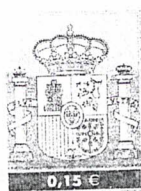
centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO TREINTA Y SEIS .- TRASTERO número VEINTINUEVE en sótano segundo o inferior, con una superficie construída (incluída su parte proporcional en elementos comunes) de cinco metros y cuarenta y dos decímetros cuadrados, y útil de tres metros y ochenta y dos decímetros cuadrados.- Linda: frente, pasillo de entrada; derecha, entrando, trastero 30; izquierda, trastero 28; y fondo plaza de garaje 53 y muro de cerramiento al fondo del edificio. -----

Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO TREINTA Y SIETE.- TRASTERO número TREINTA en sótano segundo o inferior, con una superficie construída (incluída su parte proporcional en elementos comunes) de seis metros y cincuenta y cinco decímetros cuadrados, y útil de cuatro metros y sesenta y dos decímetros cuadrados.- Linda: frente y derecha, entrando, pasillo de entrada; izquierda, trastero 29; y fondo plaza de garaje 53. -----

Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----



5F0639709

10/2003

NÚMERO TREINTA Y OCHO.- TRASTERO número TREINTA Y CINCO en sótano segundo o inferior, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de cinco metros y diez decímetros cuadrados, y útil de tres metros y cincuenta y nueve decímetros cuadrados.- Linda: frente, pasillo de entrada; derecha, entrando, trastero 36; izquierda, trastero zona de circulación interior; y fondo, muro de cerramiento junto a subsuelo de calle de nueva apertura. -----

Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO TREINTA Y NUEVE.- TRASTERO número TREINTA Y SEIS en sótano segundo o inferior, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de cinco metros y diez decímetros cuadrados, y útil de tres metros y cincuenta y nueve decímetros cuadrados.- Linda: frente, pasillo de entrada;

| | |
|-------------|--------|
| Libro | 3007 |
| Folio | 1374 |
| Folio | 190 |
| Firma nº | 86.634 |
| Inscripción | 14 |

| | |
|-------------|--------|
| Libro | 3007 |
| Folio | 1370 |
| Folio | 192 |
| Firma nº | 86.636 |
| Inscripción | 19 |

607883072

derecha, entrando, trastero 37; izquierda, trastero 35; y fondo, muro de cerramiento junto a subsuelo de calle de nueva apertura. -----

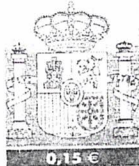
Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

✓

NÚMERO CUARENTA.- TRASTERO número TREINTA Y SIETE en sótano segundo o inferior, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de cinco metros y veintinueve decímetros cuadrados, y útil de tres metros y setenta y tres decímetros cuadrados.- Linda: frente, pasillo de entrada; derecha, entrando, trastero 38; izquierda, trastero 36; y fondo, muro de cerramiento junto a subsuelo de calle de nueva apertura. -----

Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO CUARENTA Y UNO.- TRASTERO número TREINTA Y OCHO en sótano segundo o inferior, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de cinco metros y veintinueve decímetros cuadrados, y útil de tres metros y setenta y tres decímetros cuadrados.- Linda: frente, pasillo de entrada;



5F0639710

10/2003

derecha, entrando, trastero 39; izquierda, trastero 37; y fondo, muro de cerramiento junto a subsuelo de calle de nueva apertura. -----

Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO CUARENTA Y DOS.- TRASTERO número TREINTA Y NUEVE en sótano segundo o inferior, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de cinco metros y veintinueve decímetros cuadrados, y útil de tres metros y setenta y tres decímetros cuadrados.- Linda: frente, pasillo de entrada y zona de ventilación; derecha, entrando, muro de cerramiento al fondo del edificio; izquierda, trastero 38; y fondo, muro de cerramiento junto a subsuelo de calle de nueva apertura. -----

Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO CUARENTA Y TRES.- TRASTERO número CUARENTA en sótano segundo o inferior, con una

3007
1370
198
86642
12

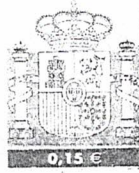
superficie construída (incluída su parte proporcional en elementos comunes) de cinco metros y veintinueve decímetros cuadrados, y útil de tres metros y setenta y tres decímetros cuadrados.- Linda: frente, pasillo de entrada y zona de ventilación; derecha, entrando, trastero 41; izquierda, muro de cerramiento al fondo del edificio; y fondo, espacio común. -----

Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO CUARENTA Y CUATRO.- TRASTERO número CUARENTA Y UNO en sótano segundo o inferior, con una superficie construída (incluída su parte proporcional en elementos comunes) de cinco metros y veintinueve decímetros cuadrados, y útil de tres metros y setenta y tres decímetros cuadrados.- Linda: frente, pasillo de entrada; derecha, entrando, trastero 42; izquierda, trastero 40; y fondo, espacio común. -----

Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO CUARENTA Y CINCO.- TRASTERO número CUARENTA Y DOS en sótano segundo o inferior, con una superficie construída (incluída su parte



5F0639711

10/2003

proporcional en elementos comunes) de cinco metros y veintinueve decímetros cuadrados, y útil de tres metros y setenta y tres decímetros cuadrados.- Linda: frente, pasillo de entrada; derecha, entrando, trastero 43; izquierda, trastero 41; y fondo, espacio común. -----

3007
1370
200
86608
14

Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO CUARENTA Y SEIS.- TRASTERO número CUARENTA Y TRES en sótano segundo o inferior, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de cinco metros y diez decímetros cuadrados, y útil de tres metros y cincuenta y nueve decímetros cuadrados.- Linda: frente, pasillo de entrada; derecha, entrando, trastero 44; izquierda, trastero 42; y fondo, pasillo de entrada y espacio común. -----

3007
1370
206
86650
14

Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

11783072

3007
1374
308
86.652
14

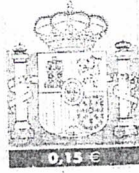
NÚMERO CUARENTA Y SIETE.- TRASTERO número CUARENTA Y CUATRO en sótano segundo o inferior, con una superficie construída (incluída su parte proporcional en elementos comunes) de cinco metros y veintinueve decímetros cuadrados, y útil de tres metros y setenta y tres decímetros cuadrados.- Linda: frente y derecha, entrando, pasillo de entrada; izquierda, trastero 43; y fondo, pasillo de entrada. -----

Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO CUARENTA Y OCHO.- TRASTERO número CUARENTA Y CINCO en sótano segundo o inferior, con una superficie construída (incluída su parte proporcional en elementos comunes) de seis metros y cuarenta y ocho decímetros cuadrados, y útil de cuatro metros y cincuenta y siete decímetros cuadrados.- Linda: frente, pasillo de entrada; derecha, entrando, trastero 46; izquierda, trastero actualmente disponible; fondo, plaza de garaje 101.- -----

Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO CUARENTA Y NUEVE.- TRASTERO número



5F0639712

10/2003

CUARENTA Y SEIS en sótano segundo o inferior, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de seis metros y cuarenta y ocho decímetros cuadrados, y útil de cuatro metros y cincuenta y siete decímetros cuadrados.- Linda: frente, pasillo de entrada; derecha, entrando, cuarto de maquinaria de ascensor; izquierda, trastero 45; fondo, plaza de garaje 101.- -----

Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO CINCUENTA.- TRASTERO "disponible" en sótano segundo o inferior, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de cuarenta metros y setenta y cinco decímetros cuadrados, y útil de treinta y seis metros cuadrados.- Linda: frente, pasillo de entrada, trastero 45 y plaza de garaje 101; derecha, entrando, rampa; izquierda, trasteros 40, 41, 42, 43 y 44; fondo, muro de cerramiento

3007
1374
212
86656
19

3007
1374
210
86658
19

en el lindero fondo del edificio.- -----

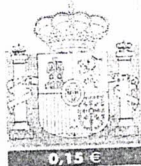
Cuota de participación: cero enteros y ^{Catorce} diez
centésimas de un entero por ciento (^{0,14%} ~~0'02%~~). ----

SÓTANO PRIMERO o SUPERIOR

NÚMERO CINCUENTA Y UNO de la propiedad horizontal.- PLAZA DE GARAJE número UNO en planta de sótano primero o superior, con una superficie construída (incluída su parte proporcional en elementos comunes) de veintiséis metros y noventa y nueve decímetros cuadrados, y útil de once metros y veinticinco decímetros cuadrados.- Linda: frente, zona de circulación interior; derecha, entrando, plaza de garaje 2; izquierda, trasteros 9 y 10; y fondo, muro de cerramiento al fondo del edificio. -----

Cuota de participación: cero enteros y diez centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

NÚMERO CINCUENTA Y DOS de la propiedad horizontal.- PLAZA DE GARAJE número DOS en planta de sótano primero o superior, con una superficie construída (incluída su parte proporcional en elementos comunes) de veintiséis metros y noventa y nueve decímetros cuadrados, y útil de once metros y veinticinco decímetros



5F0639713

10/2003

cuadrados.- Linda: frente, zona de circulación interior; derecha, entrando, plaza de garaje 3; izquierda, plaza de garaje 1; y fondo, muro de cerramiento al fondo del edificio. -----

Cuota de participación: cero enteros y diez centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

NÚMERO CINCUENTA Y TRES de la propiedad horizontal.- PLAZA DE GARAJE número TRES en planta de sótano primero o superior, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de veintiséis metros y noventa y nueve decímetros cuadrados, y útil de once metros y veinticinco decímetros cuadrados.- Linda: frente, zona de circulación interior; derecha, entrando, plaza de garaje 4; izquierda, plaza de garaje 2; y fondo, muro de cerramiento al fondo del edificio. -----

Cuota de participación: cero enteros y diez centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

NÚMERO CINCUENTA Y CUATRO de la propiedad

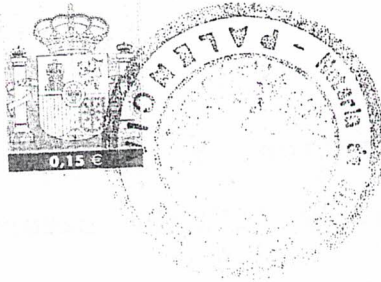
3007
1370
220
86664
14

horizontal.- PLAZA DE GARAJE número CUATRO en planta de sótano primero o superior, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de veintiséis metros y noventa y nueve decímetros cuadrados, y útil de once metros y veinticinco decímetros cuadrados.- Linda: frente, zona de circulación interior; derecha, entrando, trastero 11 y zona de ventilación; izquierda, plaza de garaje 3; y fondo, muro de cerramiento al fondo del edificio.

Cuota de participación: cero enteros y diez centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

NÚMERO CINCUENTA Y CINCO de la propiedad horizontal.- PLAZA DE GARAJE número CINCO en planta de sótano primero o superior, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de veintiséis metros y noventa y nueve decímetros cuadrados, y útil de once metros y veinticinco decímetros cuadrados.- Linda: frente, zona de circulación interior; derecha, entrando, plaza de garaje 6; izquierda, trastero 12 y zona de ventilación; y fondo, muro de cerramiento al fondo del edificio.

Cuota de participación: cero enteros y diez



5F0639714

10/2003

centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

NÚMERO CINCUENTA Y SEIS de la propiedad horizontal.- PLAZA DE GARAJE número SEIS en planta de sótano primero o superior, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de veintiséis metros y noventa y nueve decímetros cuadrados, y útil de once metros y veinticinco decímetros cuadrados.- Linda: frente, zona de circulación interior; derecha, espacio destinado a la segunda fase del edificio, que ocupará la plaza de garaje 7; izquierda, plaza de garaje 5; y fondo, muro de cerramiento al fondo del edificio. -----

Cuota de participación: cero enteros y diez centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

NÚMERO CINCUENTA Y SIETE de la propiedad horizontal.- PLAZA DE GARAJE número TREINTA Y TRES en planta de sótano primero o superior, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de treinta y

3008
1375
1
86670
10

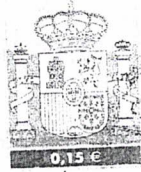
3008
1375
3
86670
10

cuatro metros y treinta y un decímetros cuadrados, y útil de catorce metros y treinta decímetros cuadrados.- Linda: frente, zona de circulación interior; derecha, entrando, plaza de garaje 34; izquierda, espacio destinado a la segunda fase del edificio, que ocupará la plaza de garaje 32; y fondo, muro de cerramiento junto al subsuelo de la Calle San Antonio. -----

Cuota de participación: cero enteros y diez centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

NÚMERO CINCUENTA Y OCHO de la propiedad horizontal.- PLAZA DE GARAJE y TRASTERO en planta de sótano primero o superior.- La PLAZA DE GARAJE está señalada con el número TREINTA Y CUATRO, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de treinta y cuatro metros y treinta y un decímetros cuadrados, y útil de catorce metros y treinta decímetros cuadrados.- El TRASTERO está señalado con el número DIECISIETE y tiene una superficie construida (incluida parte proporcional en elementos comunes) de diez metros y cincuenta y siete decímetros cuadrados, y útil de siete metros y cuarenta y cinco decímetros cuadrados.-

3008
1375
5
86674
19



5F0639715

10/2003

Todo linda: frente, zona de circulación interior, ascensor del cuarto portal y accesos al mismo; derecha, entrando, ascensor del cuarto portal, plaza de garaje 35 y zona de ventilación; izquierda, plaza de garaje 33; y fondo, muro de cerramiento junto al subsuelo de la Calle San Antonio. -----

Cuota de participación: cero enteros y doce centésimas de un entero por ciento (0'12 %). ----

NÚMERO CINCUENTA Y NUEVE de la propiedad horizontal.- PLAZA DE GARAJE número TREINTA Y CINCO en planta de sótano primero o superior, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de treinta y cuatro metros y treinta y un decímetros cuadrados, y útil de catorce metros y treinta decímetros cuadrados.- Linda: frente, zona de circulación interior; derecha, entrando, plaza de garaje 36; izquierda, accesos al ascensor del cuarto portal, trastero 17 y zona de ventilación;

3008
1375
7
86.676
14

y fondo, muro de cerramiento junto al subsuelo de la Calle San Antonio. -----

Cuota de participación: cero enteros y diez centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

NÚMERO SESENTA de la propiedad horizontal.-

PLAZA DE GARAJE número TREINTA Y SEIS en planta de sótano primero o superior, con una superficie construída (incluída su parte proporcional en elementos comunes) de treinta y cuatro metros y treinta y un decímetros cuadrados, y útil de catorce metros y treinta decímetros cuadrados.-

Linda: frente, zona de circulación interior; derecha, entrando, plaza de garaje 37; izquierda, plaza de garaje 35; y fondo, muro de cerramiento junto al subsuelo de la Calle San Antonio. -----

Cuota de participación: cero enteros y diez centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

NÚMERO SESENTA Y UNO de la propiedad

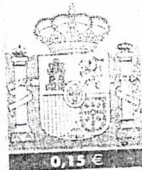
horizontal.- PLAZA DE GARAJE número TREINTA Y SIETE en planta de sótano primero o superior, con una superficie construída (incluída su parte proporcional en elementos comunes) de treinta y cuatro metros y treinta y un decímetros cuadrados, y útil de catorce metros y treinta

3008
1375

9
86.678
14

3008
1375

11
86.680
14



5F0639716

10/2003

decímetros cuadrados.- Linda: frente, zona de circulación interior; derecha, entrando, plaza de garaje 38; izquierda, plaza de garaje 36; y fondo, muro de cerramiento junto al subsuelo de la Calle San Antonio. -----

Cuota de participación: cero enteros y diez centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

NÚMERO SESENTA Y DOS de la propiedad horizontal.- PLAZA DE GARAJE y TRASTERO en planta de sótano primero o superior.- La PLAZA DE GARAJE está señalada con el número TREINTA Y OCHO, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de treinta y cuatro metros y treinta y un decímetros cuadrados, y útil de catorce metros y treinta decímetros cuadrados.- El TRASTERO está señalado con el número DIECIOCHO y tiene una superficie construida (incluida parte proporcional en elementos comunes) de diez metros y cincuenta y siete decímetros cuadrados, y útil de siete

| | |
|-------------|-------|
| Valor | 3008 |
| Impuesto | 1375 |
| Tanto | 13 |
| Folio n° | 86682 |
| Inscripción | 1a |

metros y cuarenta y cinco decímetros cuadrados.-
Todo linda: frente, zona de circulación interior,
ascensor del tercer portal y accesos al mismo;
derecha, entrando, ascensor del tercer portal,
plaza de garaje 40 y zona de ventilación;
izquierda, plaza de garaje 37; y fondo, muro de
cerramiento junto al subsuelo de la Calle San
Antonio. -----

Cuota de participación: cero enteros y doce
centésimas de un entero por ciento (0'12 %). ----

NÚMERO SESENTA Y TRES de la propiedad
horizontal.- PLAZA DE GARAJE número TREINTA Y
NUEVE en planta de sótano primero o superior, con
una superficie construida (incluida su parte
proporcional en elementos comunes) de treinta y
cuatro metros y treinta y un decímetros
cuadrados, y útil de catorce metros y treinta
decímetros cuadrados.- Linda: frente, zona de
circulación interior; derecha, entrando, plaza de
garaje 40; izquierda, accesos al ascensor del
tercer portal, trastero 18 y zona de ventilación;
y fondo, muro de cerramiento junto al subsuelo de
la Calle San Antonio.

Cuota de participación: cero enteros y diez

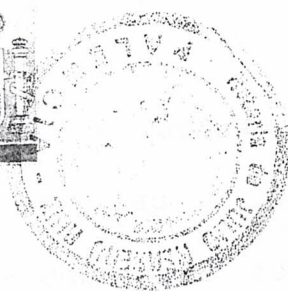
3008

1375

15

86684

19



5F0639717

10/2003

centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

NÚMERO SESENTA Y CUATRO de la propiedad horizontal.- PLAZA DE GARAJE número CUARENTA en planta de sótano primero o superior, con una superficie construída (incluída su parte proporcional en elementos comunes) de treinta y cuatro metros y treinta y un decímetros cuadrados, y útil de catorce metros y treinta decímetros cuadrados.- Linda: frente, zona de circulación interior; derecha, entrando, plaza de garaje 41; izquierda, plaza de garaje 39; y fondo, muro de cerramiento junto al subsuelo de la Calle San Antonio. -----

Cuota de participación: cero enteros y diez centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

NÚMERO SESENTA Y CINCO de la propiedad horizontal.- PLAZA DE GARAJE número CUARENTA Y UNO en planta de sótano primero o superior, con una superficie construída (incluída su parte proporcional en elementos comunes) de treinta y

3008
1375
17
86.686
19

3008
1375
17
86.688
19

cuatro metros y treinta y un decímetros cuadrados, y útil de catorce metros y treinta decímetros cuadrados.- Linda: frente, zona de circulación interior; derecha, entrando, plaza de garaje 42; izquierda, plaza de garaje 40; y fondo, muro de cerramiento junto al subsuelo de la Calle San Antonio. -----

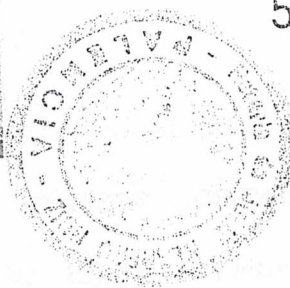
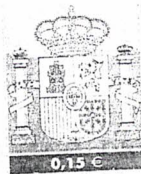
Cuota de participación: cero enteros y diez centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

NÚMERO SESENTA Y SEIS de la propiedad horizontal.- PLAZA DE GARAJE número CUARENTA Y DOS en planta de sótano primero o superior, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de treinta y cuatro metros y treinta y un decímetros cuadrados, y útil de catorce metros y treinta decímetros cuadrados.- Linda: frente, zona de circulación interior; derecha, entrando, ascensor del segundo portal y caja de escalera; izquierda, plaza de garaje 41; y fondo, muro de cerramiento junto al subsuelo de la Calle San Antonio. -----

Cuota de participación: cero enteros y diez centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

NÚMERO SESENTA Y SIETE de la propiedad

3008
1375
21
86690
19



5F0639718

10/2003

horizontal.- PLAZA DE GARAJE y TRASTERO en planta de sótano primero o superior.- La PLAZA DE GARAJE está señalada con el número CUARENTA Y TRES, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de treinta y tres metros y cincuenta y ocho decímetros cuadrados, y útil de catorce metros cuadrados.- El TRASTERO está señalado con el número VEINTE y tiene una superficie construida (incluida parte proporcional en elementos comunes) de seis metros y ocho decímetros cuadrados, y útil de cuatro metros y veintinueve decímetros cuadrados.- Todo linda: frente, zona de circulación interior; derecha, entrando, plaza de garaje 44, trastero 19 y zona de ventilación; izquierda, accesos a es calera y ascensor del segundo portal; y fondo, muro de cerramiento junto al subsuelo de la Calle San Antonio y trastero 19. -----

Cuota de participación: cero enteros y doce

9008
1375
23
86.692
19

centésimas de un entero por ciento (0'12 %). ----

NÚMERO SESENTA Y OCHO de la propiedad horizontal.- PLAZA DE GARAJE y TRASTERO en planga de sótano primero o superior.- La PLAZA DE GARAJE está señalada con el número CUARENTA Y CUATRO, con una superficie construída (incluída su parte proporcional en elementos comunes) de treinta y siete metros y diecisiete decímetros cuadrados, y útil de quince metros y cincuenta decímetros cuadrados.- El TRASTERO está señalado con el número DIECINUEVE y tiene una superficie construída (incluída parte proporcional en elementos comunes) de seis metros y ocho decímetros cuadrados, y útil de cuatro metros y veintinueve decímetros cuadrados.- Todo linda: frente, zona de circulación interior, y trastero 20; derecha, entrando, plaza de garaje 45; izquierda, plaza de garaje 43, trasstero 20 y zona de ventilación; y fondo, muro de cerramiento junto al subsuelo de la Calle San Antonio, trastero 19 y zona de ventilación. -----

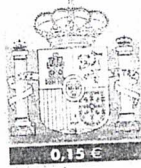
Cuota de participación: cero enteros y doce centésimas de un entero por ciento (0'12 %). ----

NÚMERO SESENTA Y NUEVE de la propiedad

3008
1375
25

86694

1a



5F0639719

10/2003

horizontal.- PLAZA DE GARAJE número CUARENTA Y CINCO en planta de sótano primero o superior, con una superficie construída (incluída su parte proporcional en elementos comunes) de treinta y cuatro metros y cuarenta y tres decímetros cuadrados, y útil de catorce metros y treinta y cinco decímetros cuadrados.- Linda: frente, zona de circulación interior; derecha, entrando, plaza de garaje 46; izquierda, plaza de garaje 44; y fondo, muro de cerramiento junto al subsuelo de la Calle San Antonio. -----

Cuota de participación: cero enteros y diez centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

NÚMERO SETENTA de la propiedad horizontal.- PLAZA DE GARAJE número CUARENTA Y SEIS en planta de sótano primero o superior, con una superficie construída (incluída su parte proporcional en elementos comunes) de treinta y cuatro metros y cuarenta y tres decímetros cuadrados, y útil de catorce metros y treinta y cinco decímetros

3008
1375
39
86696
19

3008
1375
39
86698
19

cuadrados.- Linda: frente, zona de circulación interior; derecha, entrando, muro de cerramiento junto al subsuelo de calle de nueva apertura; izquierda, plaza de garaje 45; y fondo, muro de cerramiento junto al subsuelo de la Calle San Antonio. -----

Cuota de participación: cero enteros y diez centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

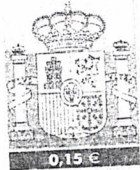
NÚMERO SETENTA Y UNO de la propiedad horizontal.- PLAZA DE GARAJE número CUARENTA Y SIETE en planta de sótano primero o superior, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de treinta y un metros y setenta y ocho decímetros cuadrados, y útil de trece metros y veinticinco decímetros cuadrados.- Linda: frente, zona de circulación interior; derecha, entrando, plaza de garaje 48; izquierda, aseo y zona de ventilación; y fondo, rampa. -----

Cuota de participación: cero enteros y diez centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

NÚMERO SETENTA Y DOS de la propiedad horizontal.- PLAZA DE GARAJE número CUARENTA Y OCHO en planta de sótano primero o superior, con

3008
1375
31
86.700
19

3008
1375
33
86.702
19



5F0639720

10/2003

una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de treinta y un metros y setenta y ocho decímetros cuadrados, y útil de trece metros y veinticinco decímetros cuadrados.- Linda: frente, zona de circulación interior; derecha, entrando, plaza de garaje 49; izquierda, plaza de garaje 47; y fondo, rampa. --

Cuota de participación: cero enteros y diez centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

NÚMERO SETENTA Y TRES de la propiedad horizontal.- PLAZA DE GARAJE número CUARENTA Y NUEVE en planta de sótano primero o superior, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de treinta y un metros y setenta y ocho decímetros cuadrados, y útil de trece metros y veinticinco decímetros cuadrados.- Linda: frente, zona de circulación interior; derecha, entrando, plaza de garaje 50; izquierda, plaza de garaje 48; y fondo, rampa. --

Cuota de participación: cero enteros y diez

3008

1375

35

86.70

14

centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

NÚMERO SETENTA Y CUATRO de la propiedad horizontal.- PLAZA DE GARAJE número CINCUENTA en planta de sótano primero o superior, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de treinta y un metros y setenta y ocho decímetros cuadrados, y útil de trece metros y veinticinco decímetros cuadrados.- Linda: frente, zona de circulación interior; derecha, entrando, plaza de garaje 51; izquierda, plaza de garaje 49; y fondo, rampa. --

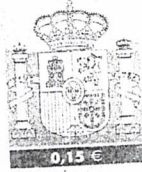
Cuota de participación: cero enteros y diez centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

NÚMERO SETENTA Y CINCO de la propiedad horizontal.- PLAZA DE GARAJE número CINCUENTA Y UNO en planta de sótano primero o superior, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de treinta y un metros y setenta y ocho decímetros cuadrados, y útil de trece metros y veinticinco decímetros cuadrados.- Linda: frente, zona de circulación interior; derecha, entrando, plaza de garaje 52; izquierda, plaza de garaje 50; y fondo, rampa. --

Cuota de participación: cero enteros y diez

3008
1375
37
86.706
10

3008
1375
39
86.708
10



5F0639721

10/2003

centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

NÚMERO SETENTA Y SEIS de la propiedad horizontal.- PLAZA DE GARAJE número CINCUENTA Y DOS en planta de sótano primero o superior, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de treinta y un metros y setenta y ocho decímetros cuadrados, y útil de trece metros y veinticinco decímetros cuadrados.- Linda: frente y derecha, entrando, zona de circulación interior; izquierda, plaza de garaje 51; y fondo, rampa. -----

Cuota de participación: cero enteros y diez centésimas de un entero por ciento (0'10 %). ----

NÚMERO SETENTA Y SIETE de la propiedad horizontal.- TRASTERO número UNO en sótano primero o superior, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de seis metros y cincuenta y cinco decímetros cuadrados, y útil de cuatro metros y sesenta y dos decímetros cuadrados.- Linda:

3008
1375
41
86.710
12

3008
1375
43
86.712
10

frente, pasillo de entrada; derecha, entrando, trastero 2; izquierda y fondo, zona de circulación interior. -----

Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

L
NÚMERO SETENTA Y OCHO de la propiedad horizontal.- TRASTERO número DOS en sótano primero o superior, con una superficie construída (incluída su parte proporcional en elementos comunes) de cinco metros y veintinueve decímetros cuadrados, y útil de tres metros y setenta y tres decímetros cuadrados.- Linda: frente, pasillo de entrada; derecha, entrando, trastero 3; izquierda, trastero 1; y fondo, zona de circulación interior. -----

Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

†
NÚMERO SETENTA Y NUEVE de la propiedad horizontal.- TRASTERO número TRES en sótano primero o superior, con una superficie construída (incluída su parte proporcional en elementos comunes) de cinco metros y veintinueve decímetros cuadrados, y útil de tres metros y setenta y tres decímetros cuadrados.- Linda: frente, pasillo de



5F0639722

10/2003

entrada; derecha, entrando, trastero 4;
izquierda, trastero 2; y fondo, zona de
circulación interior. -----

Cuota de participación: cero enteros y dos
centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO OCHENTA de la propiedad horizontal.-

TRASTERO número CUATRO en sótano primero o
superior, con una superficie construida (incluida
su parte proporcional en elementos comunes) de
cinco metros y cuarenta y dos decímetros
cuadrados, y útil de tres metros y ochenta y dos
decímetros cuadrados.- Linda: frente, pasillo de
entrada; derecha, entrando, trastero 5;
izquierda, trastero 3; y fondo, zona de
circulación interior. -----

Cuota de participación: cero enteros y dos
centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO OCHENTA Y UNO de la propiedad
horizontal.- TRASTERO número CINCO en sótano
primero o superior, con una superficie construida

3008
1375
49
86.718
19

3008
1375
57
86.720
19

(incluida su parte proporcional en elementos comunes) de cinco metros y cuarenta y dos decímetros cuadrados, y útil de tres metros y ochenta y dos decímetros cuadrados.- Linda: frente, pasillo de entrada y zona de ventilación; derecha, entrando, muro de cerramiento al fondo del edificio; izquierda, trastero 4; y fondo, zona de circulación interior. -----

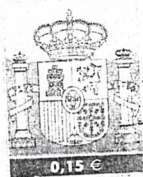
Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO OCHENTA Y DOS de la propiedad horizontal.- TRASTERO número SEIS en sótano primero o superior, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de cinco metros y cuarenta y dos decímetros cuadrados, y útil de tres metros y ochenta y dos decímetros cuadrados.- Linda: frente, pasillo de entrada y zona de ventilación; derecha, entrando, trastero 17; izquierda, y fondo, muro de cerramiento al fondo del edificio.

Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO OCHENTA Y TRES de la propiedad horizontal.- TRASTERO número SIETE en sótano

9008
1375
53
86.720
1/2



5F0639723

10/2003

primero o superior, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de cinco metros y cuarenta y dos decímetros cuadrados, y útil de tres metros y ochenta y dos decímetros cuadrados.- Linda: frente, pasillo de entrada; derecha, entrando, trastero 8; izquierda, trastero 6; y fondo, muro de cerramiento al fondo del edificio. -----

Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO OCHENTA Y CUATRO de la propiedad horizontal.- TRASTERO número OCHO en sótano primero o superior, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de cinco metros y cuarenta y dos decímetros cuadrados, y útil de tres metros y ochenta y dos decímetros cuadrados.- Linda: frente, pasillo de entrada; derecha, entrando, trastero 9; izquierda, trastero 7; y fondo, muro de cerramiento al fondo del edificio. -----

3008
1375
57
86.724
19

3008
1375
57
86.724
19

Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO OCHENTA Y CINCO de la propiedad horizontal.- TRASTERO número NUEVE en sótano primero o superior, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de cinco metros y cuarenta y dos decímetros cuadrados, y útil de tres metros y ochenta y dos decímetros cuadrados.- Linda: frente, pasillo de entrada; derecha, entrando, trastero 10; izquierda, trastero 8; y fondo, muro de cerramiento al fondo del edificio y plaza de garaje 1. -----

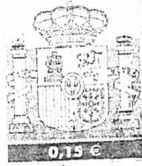
Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO OCHENTA Y SEIS de la propiedad horizontal.- TRASTERO número DIEZ en sótano primero o superior, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de seis metros y cincuenta y cinco decímetros cuadrados, y útil de cuatro metros y sesenta y dos decímetros cuadrados.- Linda: frente, pasillo de entrada; derecha, entrando, zona de circulación interior; izquierda, trastero

3008
1375
59
86.728
14

3008
1375
61
86.730
14

5F0639724



10/2003

9; y fondo, plaza de garaje 1. -----

Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO OCHENTA Y SIETE de la propiedad horizontal.- TRASTERO número ONCE en sótano primero o superior, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de cuatro metros y cuarenta y cinco decímetros cuadrados, y útil de tres metros y catorce.- Linda: frente, pasillo de entrada; derecha, entrando, zona de ventilación; izquierda, zona de circulación interior; y fondo, plaza de garaje 4. -----

Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO OCHENTA Y OCHO de la propiedad horizontal.- TRASTERO número DOCE en sótano primero o superior, con una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de cuatro metros y cuarenta y cinco

3008
1375
63
86.732
19

3008
1375
65
86.734
19

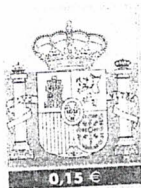
decímetros cuadrados, y útil de tres metros y catorce.- Linda: frente, pasillo de entrada; derecha, entrando, zona de circulación interior; izquierda, zona de ventilación; y fondo, plaza de garaje 5. -----

Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

PRIMER PORTAL (en calle de nueva apertura)

NÚMERO OCHENTA Y NUEVE de la propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta baja, con acceso por el primer portal del edificio, o portal en calle de nueva apertura.- Tiene una superficie construida (incluidos 17'36 m2 que es su participación en elementos comunes) de ciento catorce metros y ochenta y cinco decímetros cuadrados, y útil de ochenta y dos metros y ochenta y ocho decímetros cuadrados.- Está distribuida en varias dependencias y servicios.- Linda: frente, vestíbulo de acceso, cuarto de contadores de gas, segundo portal y dependencias comunes del segundo portal; derecha, entrando, portal, cuarto de contadores de gas y ascensor; izquierda, fachada a Calle San Antonio; y fondo, fachada a calle de nueva apertura. -----

3008
1375
67
86736
19



5F0639725

10/2003

Cuota de participación: cero enteros y ochenta y nueve centésimas de un entero por ciento (0'89 %)). -----

NÚMERO NOVENTA de la propiedad horizontal.-

VIVIENDA en planta primera alta, con acceso por el primer portal del edificio, o portal en calle de nueva apertura.- Su puerta de entrada es la de la izquierda, subiendo por la escalera, señalada con la letra A.- Tiene una superficie construída (incluidos 21'04 m2 que es su participación en elementos comunes) de ciento treinta y nueve metros y treinta decímetros cuadrados, y útil de ciento cinco metros y veinticuatro decímetros cuadrados.- Está distribuída en varias dependencias y servicios.- Linda: frente, vestíbulo de acceso, y vivienda A del segundo portal; derecha, entrando, vestíbulo de acceso, ascensor, y vivienda B; izquierda, fachada a Calle San Antonio; y fondo, fachada a calle de nueva apertura. -----

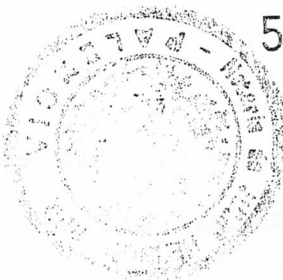
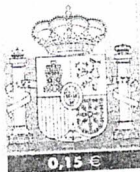
3008
1375
71
86.738
10

Cuota de participación: un entero y quince centésimas de otro entero por ciento (1'15%). ---

NÚMERO NOVENTA Y UNO de la propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta primera alta, con acceso por el primer portal del edificio, o portal en calle de nueva apertura.- Su puerta de entrada es la de la derecha, subiendo por la escalera, señalada con la letra B.- Tiene una superficie construída (incluidos 19'36 m2 que es su participación en elementos comunes) de ciento veintiocho metros y diecinueve decímetros cuadrados, y útil de noventa y tres metros y setenta decímetros cuadrados.- Está distribuída en varias dependencias y servicios.- Linda: frente, vestíbulo de acceso, vivienda A, caja de escalera y patio; derecha, entrando, caja de escalera y patio; izquierda, fachada a calle de nueva apertura; y fondo, lindero fondo general del edificio. -----

Tiene como anejo el uso exclusivo de la terraza de veintidós metros y sesenta y tres decímetros cuadrados con la que linda, que es elemento común y a la que se accede desde la misma vivienda.-----

3008
1375
75
86700
10



5F0639726

10/2003

Cuota de participación: un entero y tres centésimas de otro entero por ciento (1'03 %). --

NÚMERO NOVENTA Y DOS de la propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta segunda alta, con acceso por el primer portal del edificio, o portal en calle de nueva apertura.- Su puerta de entrada es la de la izquierda, subiendo por la escalera, señalada con la letra A.- Tiene una superficie construída (incluidos 21'04 m2 que es su participación en elementos comunes) de ciento treinta y nueve metros y treinta decímetros cuadrados, y útil de ciento cinco metros y veinticuatro decímetros cuadrados.- Está distribuída en varias dependencias y servicios.- Linda: frente, vestíbulo de acceso, y vivienda A del segundo portal; derecha, entrando, vestíbulo de acceso, ascensor, y vivienda B; izquierda, fachada a Calle San Antonio; y fondo, fachada a calle de nueva apertura. -----

Cuota de participación: un entero y quince

3008
1375
79
86.742
19

centésimas de otro entero por ciento (1'15%). ---

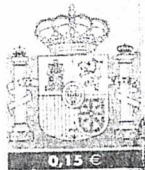
NÚMERO NOVENTA Y TRES de la propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta segunda alta, con acceso por el primer portal del edificio, o portal en calle de nueva apertura.- Su puerta de entrada es la de la derecha, subiendo por la escalera, señalada con la letra B.- Tiene una superficie construida (incluidos 19'36 m² que es su participación en elementos comunes) de ciento veintiocho metros y diecinueve decímetros cuadrados, y útil de noventa y tres metros y setenta decímetros cuadrados.- Está distribuida en varias dependencias y servicios.- Linda: frente, vestíbulo de acceso, vivienda A, caja de escalera y patio; derecha, entrando, caja de escalera y patio; izquierda, fachada a calle de nueva apertura; y fondo, lindero fondo general del edificio. -----

Cuota de participación: un entero y tres centésimas de otro entero por ciento (1'03%). ---

NÚMERO NOVENTA Y CUATRO de la propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta tercera alta, con acceso por el primer portal del edificio, o portal en calle de nueva apertura.- Su puerta de

3008
1375
83
86.746
10

3008
1375
87
86.746
10



5F0639727

10/2003

entrada es la de la izquierda, subiendo por la escalera, señalada con la letra A.- Tiene una superficie construída (incluidos 21'04 m2 que es su participación en elementos comunes) de ciento treinta y nueve metros y treinta decímetros cuadrados, y útil de ciento cinco metros y veinticuatro decímetros cuadrados.- Está distribuída en varias dependencias y servicios.- Linda: frente, vestíbulo de acceso, y vivienda A del segundo portal; derecha, entrando, vestíbulo de acceso, ascensor, y vivienda B; izquierda, fachada a Calle San Antonio; y fondo, fachada a calle de nueva apertura. -----

Cuota de participación: un entero y quince centésimas de otro entero por ciento (1'15%). ---

NÚMERO NOVENTA Y CINCO de la propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta tercera alta, con acceso por el primer portal del edificio, o portal en calle de nueva apertura.- Su puerta de entrada es la de la derecha, subiendo por la

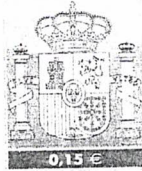
3008
1375
91
86.7108
14

escalera, señalada con la letra B.- Tiene una superficie construída (incluidos 19'36 m2 que es su participación en elementos comunes) de ciento veintiocho metros y diecinueve decímetros cuadrados, y útil de noventa y tres metros y setenta decímetros cuadrados.- Está distribuída en varias dependencias y servicios.- Linda: frente, vestíbulo de acceso, vivienda A, caja de escalera y patio; derecha, entrando, caja de escalera y patio; izquierda, fachada a calle de nueva apertura; y fondo, lindero fondo general del edificio. -----

Cuota de participación: un entero y tres centésimas de otro entero por ciento (1'03%). ---

NÚMERO NOVENTA Y SEIS de la propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta cuarta alta, con acceso por el primer portal del edificio, o portal en calle de nueva apertura.- Su puerta de entrada es la de la izquierda, subiendo por la escalera, señalada con la letra A.- Tiene una superficie construída (incluidos 21'04 m2 que es su participación en elementos comunes) de ciento treinta y nueve metros y treinta decímetros cuadrados, y útil de ciento cinco metros y

3008
1375
95
86750
14



5F0639728

10/2003

veinticuatro decímetros cuadrados.- Está distribuída en varias dependencias y servicios.- Linda: frente, vestíbulo de acceso, y vivienda A del segundo portal; derecha, entrando, vestíbulo de acceso, ascensor, y vivienda B; izquierda, fachada a Calle San Antonio; y fondo, fachada a calle de nueva apertura. -----

Cuota de participación: un entero y quince centésimas de otro entero por ciento (1'15%). ---

NÚMERO NOVENTA Y SIETE de la propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta cuarta alta, con acceso por el primer portal del edificio, o portal en calle de nueva apertura.- Su puerta de entrada es la de la derecha, subiendo por la escalera, señalada con la letra B.- Tiene una superficie construída (incluidos 19'36 m2 que es su participación en elementos comunes) de ciento veintiocho metros y diecinueve decímetros cuadrados, y útil de noventa y tres metros y setenta decímetros cuadrados.- Está distribuída

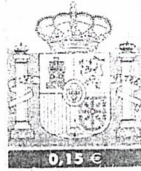
3008
1375
99
86.752
14

en varias dependencias y servicios.- Linda: frente, vestíbulo de acceso, vivienda A, caja de escalera y patio; derecha, entrando, caja de escalera y patio; izquierda, fachada a calle de nueva apertura; y fondo, lindero fondo general del edificio. -----

Cuota de participación: un entero y tres centésimas de otro entero por ciento (1'03%). ---

NÚMERO NOVENTA Y OCHO de la propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta quinta alta, con acceso por el primer portal del edificio, o portal en calle de nueva apertura.- Su puerta de entrada es la de la izquierda, subiendo por la escalera, señalada con la letra A.- Tiene una superficie construida (incluidos 21'04 m2 que es su participación en elementos comunes) de ciento treinta y nueve metros y treinta decímetros cuadrados, y útil de ciento cinco metros y veinticuatro decímetros cuadrados.- Está distribuida en varias dependencias y servicios.- Linda: frente, vestíbulo de acceso, y vivienda A del segundo portal; derecha, entrando, vestíbulo de acceso, ascensor, y vivienda B; izquierda, fachada a Calle San Antonio; y fondo, fachada a

3008
1975
103
86754
12



5F0639729

10/2003

calle de nueva apertura. -----

Cuota de participación: un entero y quince centésimas de otro entero por ciento (1'15%). ---

NÚMERO NOVENTA Y NUEVE de la propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta quinta alta, con acceso por el primer portal del edificio, o portal en calle de nueva apertura.- Su puerta de entrada es la de la derecha, subiendo por la escalera, señalada con la letra B.- Tiene una superficie construída (incluidos 19'36 m2 que es su participación en elementos comunes) de ciento veintiocho metros y diecinueve decímetros cuadrados, y útil de noventa y tres metros y setenta decímetros cuadrados.- Está distribuída en varias dependencias y servicios.- Linda: frente, vestíbulo de acceso, vivienda A, caja de escalera y patio; derecha, entrando, caja de escalera y patio; izquierda, fachada a calle de nueva apertura; y fondo, lindero fondo general del edificio. -----

3008
1375
107
86756
1"

85083878

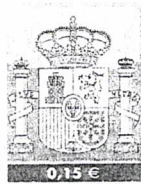
Cuota de participación: un entero y tres centésimas de otro entero por ciento (1'03%). ---

2008
1375
111
86.758
1^o

NÚMERO CIENTO de la propiedad horizontal.-
VIVIENDA en planta ático, con acceso por el primer portal del edificio, o portal en calle de nueva apertura.- Su puerta de entrada es la primera, subiendo por la escalera, señalada con la letra A.- Tiene una superficie construída (incluidos 12'41 m2 que es su participación en elementos comunes) de ochenta y dos metros y doce decímetros cuadrados, y útil de cincuenta y seis metros y setenta decímetros cuadrados.- Está distribuída en varias dependencias y servicios.- Linda: frente, vestíbulo de acceso, y vivienda A del segundo portal; derecha, entrando, vivienda B, vestíbulo de acceso y ascensor; izquierda, terraza hacia Calle San Antonio; y fondo, terraza hacia calle de nueva apertura. -----

Cuota de participación: cero enteros y sesenta y tres centésimas de otro entero por ciento (0'63%). -----

Tiene como anejo el uso exclusivo de la terraza de cuarenta y siete metros y trece decímetros cuadrados con la que linda, que es



5F0639730

10/2003

elemento común y cubierta del edificio y a la que se accede desde la misma vivienda. -----

NÚMERO CIENTO UNO de la propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta ático, con acceso por el primer portal del edificio, o portal en calle de nueva apertura.- Su puerta de entrada es la segunda, subiendo por la escalera, señalada con la letra B.- Tiene una superficie construida (incluidos 12'57 m2 que es su participación en elementos comunes) de ochenta y tres metros y quince decímetros cuadrados, y útil de cincuenta y ocho metros y sesenta y seis decímetros cuadrados.- Está distribuida en varias dependencias y servicios.- Linda: frente, vestíbulo de acceso, vivienda A, caja de escalera y terraza con acceso por la vivienda A del segundo portal; derecha, entrando, caja de escalera y patio del fondo; izquierda, terraza hacia calle de nueva apertura; y fondo, lindero fondo general del edificio. -----

3008
1375
115
86760
14

Tiene como anejo el uso exclusivo de la terraza de quince metros y noventa y ocho. decímetros cuadrados con la que linda, que es elemento común y cubierta del edificio y a la que se accede desde la misma vivienda. -----

Cuota de participación: cero enteros y sesenta y cinco centésimas de otro entero por ciento (0'65%). -----

SEGUNDO PORTAL (el 1° por la izquierda, de la Calle San Antonio)

NÚMERO CIENTO DOS de la propiedad horizontal.- TRASTERO número UNO en planta baja, con acceso por el segundo portal del edificio (el primer portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Tiene una superficie construída (incluída su parte proporcional en elementos comunes) de seis metros y sesenta y cinco decímetros cuadrados, y útil de cuatro metros y treinta y ocho decímetros cuadrados.- Linda: frente, pasillo de acceso; derecha, entrando, cuarto de electricidad; izquierda, dependencias comunes; y fondo, vivienda en planta baja y ascensor. -----

Cuota de participación: cero enteros y dos

3008
1375
119
86.762
19



5F0639731

10/2003

centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO CIENTO TRES de la propiedad horizontal.- TRASTERO número DOS planta baja, con acceso por el segundo portal del edificio (el primer portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Tiene una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de ocho metros y cuarenta y tres decímetros cuadrados, y útil de cinco metros y cincuenta y seis decímetros cuadrados.- Linda: frente, pasillo de acceso y trastero 3; derecha, entrando, conducto de ventilación; izquierda, dependencias comunes del primer portal; y fondo, rampa. -----

Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO CIENTO CUATRO de la propiedad horizontal.- TRASTERO número TRES en planta baja, con acceso por el segundo portal del edificio (el primer portal, comenzando a contar por la

X

3008
1375
121
86.766
1°

3008
1375
123
86.766
1°

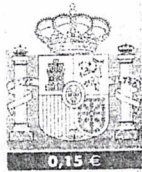
izquierda, de la Calle San Antonio).- Tiene una superficie construída (incluída su parte proporcional en elementos comunes) de siete metros y sesenta decímetros cuadrados, y útil de cinco metros y un decímetro cuadrados.- Linda: frente, pasillo de acceso; derecha, entrando, trastero 4; izquierda, trastero 2; y fondo, vivienda de la planta baja. -----

Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO CIENTO CINCO de la propiedad horizontal.- TRASTERO número CUATRO en planta baja, con acceso por el segundo portal del edificio (el primer portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Tiene una superficie construída (incluída su parte proporcional en elementos comunes) de siete metros y cincuenta decímetros cuadrados, y útil de cuatro metros y noventa y cuatro decímetros cuadrados.- Linda: frente, pasillo de acceso; derecha, entrando, trastero 5; izquierda, trastero 3; y fondo, vivienda de la planta baja.

Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

3008
1375
125
16.768
19



5F0639732

10/2003

NÚMERO CIENTO SEIS de la propiedad horizontal.- TRASTERO número CINCO en planta baja, con acceso por el segundo portal del edificio (el primer portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).-

Tiene una superficie construída (incluída su parte proporcional en elementos comunes) de siete metros y cincuenta decímetros cuadrados, y útil de cuatro metros y noventa y cuatro decímetros cuadrados.- Linda: frente, pasillo de acceso; derecha, entrando, trastero 6; izquierda, trastero 4; y fondo, vivienda de la planta baja.

Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO CIENTO SIETE de la propiedad horizontal.- TRASTERO número SEIS en planta baja, con acceso por el segundo portal del edificio (el primer portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Tiene una superficie construída (incluída su parte

3008
1375
129
86.770
1°

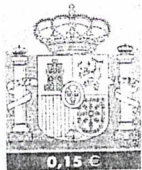
3008
1375
129
86.772
1°

proporcional en elementos comunes) de siete metros y sesenta decímetros cuadrados, y útil de cinco metros y un decímetro cuadrados.- Linda: frente, pasillo de acceso; derecha, entrando, portal segundo; izquierda, trastero 5; y fondo, vivienda de la planta baja. -----

Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO CIENTO OCHO de la propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta baja, con acceso por el segundo portal del edificio (el primer portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Tiene una superficie construída (incluidos 17'40 m2 que es su participación en elementos comunes) de ciento diecinueve metros y once decímetros cuadrados, y útil de ochenta y siete metros y sesenta y tres decímetros cuadrados.- Está distribuída en varias dependencias y servicios.- Linda: frente, vestíbulo de acceso, trasteros, ascensor y caja de escalera; derecha, entrando, portal, vestíbulo de acceso y fachada a Calle san Antonio; izquierda, patio del fondo; y fondo, tercer portal y trasteros del mismo. -----

3008
13.75
131
86.770
1a



5F0639733

10/2003

Tiene como anejo el uso exclusivo de la terraza de treinta y cinco metros y cincuenta y cuatro decímetros cuadrados con la que linda, que es elemento común y a la que se accede desde la misma vivienda.- -----

Cuota de participación: cero enteros y noventa y cuatro de un entero por ciento (0'94%).

NÚMERO CIENTO NUEVE de la propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta primera alta, con acceso por el segundo portal del edificio (el primer portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Su puerta de entrada es la de la izquierda, subiendo por la escalera, señalada con la letra A.- Tiene una superficie construida (incluidos 18'63 m² que es su participación en elementos comunes) de ciento veintisiete metros y cincuenta y un decímetros cuadrados, y útil de noventa y cinco metros y catorce decímetros cuadrados.- Está distribuida en varias dependencias y servicios.- Linda:

3008
1375
135
86.776
1^a

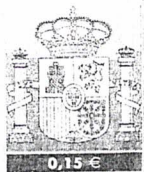
855833033

frente, vestíbulo de acceso, caja de escalera y vivienda B; derecha, entrando, patio del fondo; izquierda, vestíbulo de acceso y fachada a Calle San Antonio; y fondo, vivienda A, patio y caja de escalera, todo del primer portal. -----

Tiene como anejo el uso exclusivo de la terraza de veintitrés metros y sesenta decímetros cuadrados con la que linda, que es elemento común y a la que se accede desde la misma vivienda. --

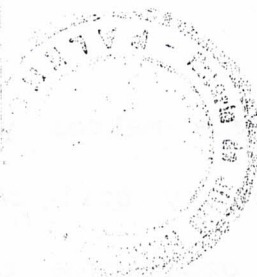
Cuota de participación: un entero y cuatro centésimas de otro entero por ciento (1'04%). ---

NÚMERO CIENTO DIEZ de la propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta primera alta, con acceso por el segundo portal del edificio (el primer portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Su puerta de entrada es la de la derecha, subiendo por la escalera, señalada con la letra B.- Tiene una superficie construída (incluidos 18'11 m2 que es su participación en elementos comunes) de ciento veintitrés metros y noventa y ocho decímetros cuadrados, y útil de noventa y dos metros y veintiséis decímetros cuadrados.- Está distribuída en varias dependencias y servicios.-



5F0639734

10/2003



Linda: frente, vestíbulo de acceso, ascensor, caja de escalera y vivienda A; derecha, entrando, vestíbulo de acceso y fachada a Calle San Antonio; izquierda, patio del fondo; y fondo, vivienda A del tercer portal. -----

Tiene como anejo el uso exclusivo de la terraza de dos metros y once decímetros cuadrados con la que linda, que es elemento común y a la que se accede desde la misma vivienda.- -----

Cuota de participación: un entero y una centésima de otro entero por ciento (1'01%). ----

NÚMERO CIENTO ONCE de la propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta segunda alta, con acceso por el segundo portal del edificio (el primer portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Su puerta de entrada es la de la izquierda, subiendo por la escalera, señalada con la letra A.- Tiene una superficie construida (incluidos 18'63 m2 que es su participación en elementos comunes) de ciento

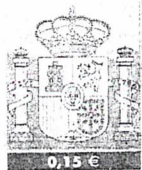
3008
1375
143
86.770
19

veintisiete metros y cincuenta y un decímetros cuadrados, y útil de noventa y cinco metros y catorce decímetros cuadrados.- Está distribuída en varias dependencias y servicios.- Linda: frente, vestíbulo de acceso, caja de escalera y vivienda B; derecha, entrando, patio del fondo; izquierda, vestíbulo de acceso y fachada a Calle San Antonio; y fondo, vivienda A, patio y caja de escalera, todo del primer portal. -----

Cuota de participación: un entero y cuatro centésimas de otro entero por ciento (1'04%). ---

NÚMERO CIENTO DOCE de la propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta segunda alta, con acceso por el segundo portal del edificio (el primer portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Su puerta de entrada es la de la derecha, subiendo por la escalera, señalada con la letra B.- Tiene una superficie construída (incluidos 18'11 m2 que es su participación en elementos comunes) de ciento veintitrés metros y noventa y ocho decímetros cuadrados, y útil de noventa y dos metros y veintiséis decímetros cuadrados.- Está distribuída en varias dependencias y servicios.-

| |
|--------------------------|
| Registro de la Propiedad |
| Finca 1111 |
| Tomos 3008 |
| Vol. 1375 |
| Fol. 147 |
| Finca 86782 |
| Inscripción 1ª |



5F0639735

10/2003

Linda: frente, vestíbulo de acceso, ascensor, caja de escalera y vivienda A; derecha, entrando, vestíbulo de acceso y fachada a Calle San Antonio; izquierda, patio del fondo; y fondo, vivienda A del tercer portal. -----

Cuota de participación: un entero y una centésima de otro entero por ciento (1'01%). ----

NÚMERO CIENTO TRECE de la propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta tercera alta, con acceso por el segundo portal del edificio (el primer portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Su puerta de entrada es la de la izquierda, subiendo por la escalera, señalada con la letra A.- Tiene una superficie construida (incluidos 18'63 m2 que es su participación en elementos comunes) de ciento veintisiete metros y cincuenta y un decímetros cuadrados, y útil de noventa y cinco metros y catorce decímetros cuadrados.- Está distribuida en varias dependencias y servicios.- Linda:

X
3008
1375
151
86.780
19

385888073

frente, vestíbulo de acceso, caja de escalera y vivienda B; derecha, entrando, patio del fondo; izquierda, vestíbulo de acceso y fachada a Calle San Antonio; y fondo, vivienda A, patio y caja de escalera, todo del primer portal. -----

Cuota de participación: un entero y cuatro centésimas de otro entero por ciento (1'04%). ---

NÚMERO CIENTO CATORCE de la propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta tercera alta, con acceso por el segundo portal del edificio (el primer portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Su puerta de entrada es la de la derecha, subiendo por la escalera, señalada con la letra B.- Tiene una superficie construída (incluidos 18'11 m2 que es su participación en elementos comunes) de ciento veintitrés metros y noventa y ocho decímetros cuadrados, y útil de noventa y dos metros y veintiséis decímetros cuadrados.- Está distribuída en varias dependencias y servicios.- Linda: frente, vestíbulo de acceso, ascensor, caja de escalera y vivienda A; derecha, entrando, vestíbulo de acceso y fachada a Calle San Antonio; izquierda, patio del fondo; y fondo,

3208
1375
155
86.786
1a



5F0639736

10/2003



vivienda A del tercer portal. -----

Cuota de participación: un entero y una centésima de otro entero por ciento (1'01%). ----

NÚMERO CIENTO QUINCE de la propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta cuarta alta, con acceso por el segundo portal del edificio (el primer portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Su puerta de entrada es la de la izquierda, subiendo por la escalera, señalada con la letra A.- Tiene una superficie construída (incluidos 18'63 m² que es su participación en elementos comunes) de ciento veintisiete metros y cincuenta y un decímetros cuadrados, y útil de noventa y cinco metros y catorce decímetros cuadrados.- Está distribuída en varias dependencias y servicios.- Linda: frente, vestíbulo de acceso, caja de escalera y vivienda B; derecha, entrando, patio del fondo; izquierda, vestíbulo de acceso y fachada a Calle San Antonio; y fondo, vivienda A, patio y caja de

3008
1375
159
86.788
1/2

escalera, todo del primer portal. -----

Cuota de participación: un entero y cuatro centésimas de otro entero por ciento (1'04%). ---

NÚMERO CIENTO DIECISÉIS de la propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta cuarta alta, con acceso por el segundo portal del edificio (el primer portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Su puerta de entrada es la de la derecha, subiendo por la escalera, señalada con la letra B.- Tiene una superficie construida (incluidos 18'11 m² que es su participación en elementos comunes) de ciento veintitrés metros y noventa y ocho decímetros cuadrados, y útil de noventa y dos metros y veintiséis decímetros cuadrados.- Está distribuida en varias dependencias y servicios.- Linda: frente, vestíbulo de acceso, ascensor, caja de escalera y vivienda A; derecha, entrando, vestíbulo de acceso y fachada a Calle San Antonio; izquierda, patio del fondo; y fondo, vivienda A del tercer portal. -----

Cuota de participación: un entero y una centésima de otro entero por ciento (1'01%). ----

NÚMERO CIENTO DIECISIETE de la propiedad

3008
1375
163
86.720
1a



5F0639737

10/2003

horizontal.- VIVIENDA en planta quinta alta, con acceso por el segundo portal del edificio (el primer portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Su puerta de entrada es la de la izquierda, subiendo por la escalera, señalada con la letra A.- Tiene una superficie construída (incluidos 18'63 m2 que es su participación en elementos comunes) de ciento veintisiete metros y cincuenta y un decímetros cuadrados, y útil de noventa y cinco metros y catorce decímetros cuadrados.- Está distribuída en varias dependencias y servicios.- Linda: frente, vestíbulo de acceso, caja de escalera y vivienda B; derecha, entrando, patio del fondo; izquierda, vestíbulo de acceso y fachada a Calle San Antonio; y fondo, vivienda A, patio y caja de escalera, todo del primer portal. -----

Cuota de participación: un entero y cuatro centésimas de otro entero por ciento (1'04%). ---

NÚMERO CIENTO DIECIOCHO de la propiedad

3008
1375
167
86792
10

horizontal.- VIVIENDA en planta quinta alta, con acceso por el segundo portal del edificio (el primer portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Su puerta de entrada es la de la derecha, subiendo por la escalera, señalada con la letra B.- Tiene una superficie construida (incluidos 18'11 m2 que es su participación en elementos comunes) de ciento veintitrés metros y noventa y ocho decímetros cuadrados, y útil de noventa y dos metros y veintiséis decímetros cuadrados.- Está distribuida en varias dependencias y servicios.- Linda: frente, vestíbulo de acceso, ascensor, caja de escalera y vivienda A; derecha, entrando, vestíbulo de acceso y fachada a Calle San Antonio; izquierda, patio del fondo; y fondo, vivienda A del tercer portal. -----

Cuota de participación: un entero y una centésima de otro entero por ciento (1'01%). ----

NÚMERO CIENTO DIECINUEVE de la propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta ático, con acceso por el segundo portal del edificio (el primer portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Su puerta de entrada es

3008

1375

171

86.794

1a

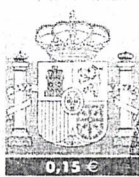
3008

1375

175

86.796

1a



5F0639738

10/2003

la de la izquierda, subiendo por la escalera, señalada con la letra A.- Tiene una superficie construída (incluidos 11'52 m2 que es su participación en elementos comunes) de setenta y ocho metros y ochenta decímetros cuadrados, y útil de cincuenta y siete metros y quince decímetros cuadrados.- Está distribuída en varias dependencias y servicios.- Linda: frente, vestíbulo de acceso, caja de escalera y vivienda B; derecha, entrando, terraza hacia el patio del fondo; izquierda, vestíbulo de acceso y terraza hacia Calle San Antonio; y fondo, vivienda A, ascensor y caja de escalera, todo del primer portal. -----

Tiene como anejo el uso exclusivo de las terrazas de diez metros y noventa y siete decímetros cuadrados, y veintiun metros y dos decímetros cuadrados, con las que linda, que son elemento común y cubierta del edificio y a las que se accede desde la misma vivienda. -----

85723072

Cuota de participación: cero enteros y sesenta y tres centésimas de un entero por ciento (0'63 %).

3008
1375
179
86.798
14

NÚMERO CIENTO VEINTE de la propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta ático, con acceso por el segundo portal del edificio (el primer portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Su puerta de entrada es la de la derecha, subiendo por la escalera, señalada con la letra B.- Tiene una superficie construida (incluidos 11'53 m² que es su participación en elementos comunes) de setenta y ocho metros y ochenta y cuatro decímetros cuadrados, y útil de cincuenta y seis metros y ochenta y seis decímetros cuadrados.- Está distribuida en varias dependencias y servicios.- Linda: frente, vestíbulo de acceso, caja de escalera, ascensor, y vivienda A; derecha, entrando, vestíbulo de acceso y terraza hacia Calle San Antonio; izquierda, terraza hacia el patio del fondo; y fondo, vivienda A del tercer portal.

Tiene como anejo el uso exclusivo de las terrazas de diez metros y noventa y siete



5F0639739

10/2003



decímetros cuadrados, y dieciséis metros y treinta y un decímetros cuadrados, con las que linda, que son elemento común y cubierta del edificio y a las que se accede desde la misma vivienda. -----

Cuota de participación: cero enteros y sesenta y tres centésimas de un entero por ciento (0'63 %). -----

TERCER PORTAL (el 2º por la izquierda, de la Calle San Antonio)

NÚMERO CIENTO VEINTIUNO de la propiedad horizontal.- TRASTERO número UNO en planta baja, con acceso por el tercer portal del edificio (el segundo portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Tiene una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de seis metros y sesenta y siete decímetros cuadrados, y útil de cuatro metros y cincuenta decímetros cuadrados.- Linda: frente, pasillo de acceso; derecha,

3008
1375
183
86.800
19

entrando, trastero 2; izquierda, dependencias comunes del tercer portal; y fondo, vivienda en planta baja del segundo portal. -----

Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO CIENTO VEINTIDÓS de la propiedad horizontal.- TRASTERO número DOS en planta baja, con acceso por el tercer portal del edificio (el segundo portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Tiene una superficie construída (incluída su parte proporcional en elementos comunes) de seis metros y cincuenta y tres decímetros cuadrados, y útil de cuatro metros y cuarenta decímetros cuadrados.- Linda: frente, pasillo de acceso; derecha, entrando, trastero 3; izquierda, trastero 1; y fondo, vivienda en planta baja del segundo portal. -----

Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO CIENTO VEINTITRÉS de la propiedad horizontal.- TRASTERO número TRES en planta baja, con acceso por el tercer portal del edificio (el segundo portal, comenzando a contar por la

3008

1375

185

86.802

19

3008

1375

187

86.804

19



5F0639740

10/2003

izquierda, de la Calle San Antonio).- Tiene una superficie construída (incluída su parte proporcional en elementos comunes) de seis metros y sesenta y siete decímetros cuadrados, y útil de cuatro metros y cincuenta decímetros cuadrados.- Linda: frente, pasillo de acceso; derecha, entrando, trastero 4; izquierda, trastero 2; y fondo, vivienda en planta baja del segundo portal. -----

Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO CIENTO VEINTICUATRO de la propiedad horizontal.- TRASTERO número CUATRO en planta baja, con acceso por el tercer portal del edificio (el segundo portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Tiene una superficie construída (incluída su parte proporcional en elementos comunes) de seis metros y cincuenta y tres decímetros cuadrados, y útil de cuatro metros y cuarenta decímetros

3008
1375
189
86.806
19

cuadrados.- Linda: frente, pasillo de acceso; derecha, entrando, muro de cerramiento junto al patio del fondo; izquierda, trastero 3; y fondo, vivienda en planta baja del segundo portal. -----

Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO CIENTO VEINTICINCO de la propiedad horizontal.- TRASTERO número CINCO en planta baja, con acceso por el tercer portal del edificio (el segundo portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).-

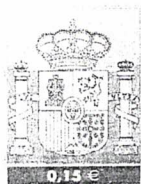
Tiene una superficie construída (incluída su parte proporcional en elementos comunes) de cinco metros y noventa decímetros cuadrados, y útil de tres metros y noventa y siete decímetros cuadrados.- Linda: frente, pasillo de acceso; derecha, entrando, trastero 6; izquierda, muro de cerramiento junto al patio del fondo; y fondo, vivienda de la planta baja del tercer portal. ---

Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO CIENTO VEINTISÉIS de la propiedad horizontal.- TRASTERO número SEIS en planta baja, con acceso por el tercer portal del edificio (el

3008
1375
191
86808
19

3008
1375
193
86810
19



5F0639741

10/2003

segundo portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Tiene una superficie construída (incluída su parte proporcional en elementos comunes) de cinco metros y noventa decímetros cuadrados, y útil de tres metros y noventa y siete decímetros cuadrados.- Linda: frente, pasillo de acceso; derecha, entrando, trastero 7; izquierda, trastero 5; y fondo, vivienda de la planta baja del tercer portal. -----

Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO CIENTO VEINTISIETE de la propiedad horizontal.- TRASTERO número SIETE en planta baja, con acceso por el tercer portal del edificio (el segundo portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Tiene una superficie construída (incluída su parte proporcional en elementos comunes) de seis metros y dieciséis decímetros cuadrados, y útil

3008
1375
195
86.812
AC

de cuatro metros y quince decímetros cuadrados.-
Linda: frente, pasillo de acceso; derecha,
entrando, trastero 8; izquierda, trastero 6; y
fondo, vivienda de la planta baja del tercer
portal. -----

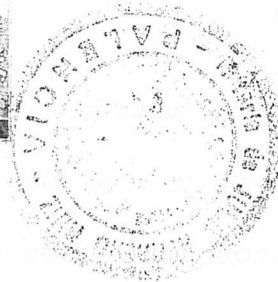
Cuota de participación: cero enteros y dos
centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

+ NÚMERO CIENTO VEINTIOCHO de la propiedad
horizontal.- TRASTERO número OCHO en planta baja,
con acceso por el tercer portal del edificio (el
segundo portal, comenzando a contar por la
izquierda, de la Calle San Antonio).- Tiene una
superficie construída (incluída su parte
proporcional en elementos comunes) de seis metros
y sesenta y siete decímetros cuadrados, y útil de
cuatro metros y cincuenta decímetros cuadrados.-
Linda: frente, pasillo de acceso; derecha,
entrando, trastero 9; izquierda, trastero 7; y
fondo, vivienda de la planta baja del tercer
portal. -----

Cuota de participación: cero enteros y dos
centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO CIENTO VEINTINUEVE de la propiedad
horizontal.- TRASTERO número NUEVE en planta

9008
1375
197
86.814
12



5F0639742

10/2003

baja, con acceso por el tercer portal del edificio (el segundo portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Tiene una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de seis metros y dieciséis decímetros cuadrados, y útil de cuatro metros y quince decímetros cuadrados.- Linda: frente, pasillo de acceso; derecha, entrando, portal tercero; izquierda, trastero 8; y fondo, vivienda de la planta baja del tercer portal. -----

Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO CIENTO TREINTA de la propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta baja, con acceso por el tercer portal del edificio (el segundo portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Tiene una superficie construida (incluidos 17'76 m2 que es su participación en elementos comunes) de ciento

3008
1375
199
86.816
10

3008
1375
201
86.818
10

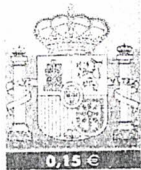
diecisiete metros y cuarenta y seis decímetros cuadrados, y útil de ochenta y seis metros y ocho decímetros cuadrados.- Está distribuída en varias dependencias y servicios.- Linda: frente, vestíbulo de acceso, caja de escalera, ascensor, y trastero; derecha, entrando, vestíbulo de acceso y fachada a Calle San Antonio; izquierda, patio del fondo; y fondo, cuarto portal y trasteros del mismo. -----

Tiene como anejo el uso exclusivo de la terraza de ciento ocho metros y cuarenta y un decímetros cuadrados con la que linda, que es elemento común y a la que se accede desde la misma vivienda.- -----

Cuota de participación: cero enteros y noventa y tres centésimas de un entero por ciento (0'93 %). -----

NÚMERO CIENTO TREINTA Y UNO de la propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta primera alta, con acceso por el tercer portal del edificio (el segundo portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Su puerta de entrada es la de la izquierda, subiendo por la escalera, señalada con la letra A.- Tiene una

3008
1375
205
86820
19



5F0639743

10/2003



superficie construida (incluidos 18'84 m2 que es su participación en elementos comunes) de ciento veinticuatro metros y setenta y un decímetros cuadrados, y útil de noventa y dos metros y veintiséis decímetros cuadrados.- Está distribuida en varias dependencias y servicios.- Linda: frente, vestíbulo de acceso, caja de escalera y vivienda B; derecha, entrando, patio del fondo; izquierda, vestíbulo de acceso; y fondo, vivienda B del segundo portal. -----

Cuota de participación: un entero y una centésima de otro entero por ciento (1'01 %). ---

NÚMERO CIENTO TREINTA Y DOS de la propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta primera alta, con acceso por el tercer portal del edificio (el segundo portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Su puerta de entrada es la de la derecha, subiendo por la escalera, señalada con la letra B.- Tiene una superficie construida (incluidos 18'84 m2 que es

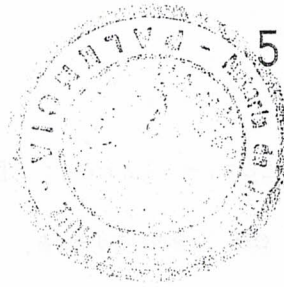
3008
1375
309
86.822
19

su participación en elementos comunes) de ciento veinticuatro metros y setenta y un decímetros cuadrados, y útil de noventa y dos metros y cincuenta y ocho decímetros cuadrados.- Está distribuida en varias dependencias y servicios.- Linda: frente, vestíbulo de acceso, caja de escalera, ascensor, y vivienda A; derecha, entrando, vestíbulo de acceso y fachada a Calle San Antonio; izquierda, patio del fondo; y fondo, vivienda A del cuarto portal. -----

Cuota de participación: un entero y una centésima de otro entero por ciento (1'01 %). ---

NÚMERO CIENTO TREINTA Y TRES de la propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta segunda alta, con acceso por el tercer portal del edificio (el segundo portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Su puerta de entrada es la de la izquierda, subiendo por la escalera, señalada con la letra A.- Tiene una superficie construida (incluidos 18'84 m2 que es su participación en elementos comunes) de ciento veinticuatro metros y setenta y un decímetros cuadrados, y útil de noventa y dos metros y veintiséis decímetros cuadrados.- Está

3008
1375
213
86.824
19



5F0639744

10/2003

distribuida en varias dependencias y servicios.-

Linda: frente, vestíbulo de acceso, caja de escalera y vivienda B; derecha, entrando, patio del fondo; izquierda, vestíbulo de acceso; y fondo, vivienda B del segundo portal. -----

Cuota de participación: un entero y una centésima de otro entero por ciento (1'01 %). ---

NÚMERO CIENTO TREINTA Y CUATRO de la propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta segunda alta, con acceso por el tercer portal del edificio (el segundo portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Su puerta de entrada es la de la derecha, subiendo por la escalera, señalada con la letra B.- Tiene una superficie construida (incluidos 18'84 m2 que es su participación en elementos comunes) de ciento veinticuatro metros y setenta y un decímetros cuadrados, y útil de noventa y dos metros y cincuenta y ocho decímetros cuadrados.- Está distribuida en varias dependencias y

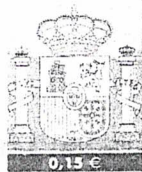
3008
1375
217
86.826
10

servicios.- Linda: frente, vestíbulo de acceso, caja de escalera, ascensor, y vivienda A; derecha, entrando, vestíbulo de acceso y fachada a Calle San Antonio; izquierda, patio del fondo; y fondo, vivienda A del cuarto portal. -----

Cuota de participación: un entero y una centésima de otro entero por ciento (1'01 %). ---

NÚMERO CIENTO TREINTA Y CINCO de la propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta tercera alta, con acceso por el tercer portal del edificio (el segundo portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Su puerta de entrada es la de la izquierda, subiendo por la escalera, señalada con la letra A.- Tiene una superficie construída (incluidos 18'84 m2 que es su participación en elementos comunes) de ciento veinticuatro metros y setenta y un decímetros cuadrados, y útil de noventa y dos metros y veintiséis decímetros cuadrados.- Está distribuída en varias dependencias y servicios.- Linda: frente, vestíbulo de acceso, caja de escalera y vivienda B; derecha, entrando, patio del fondo; izquierda, vestíbulo de acceso; y fondo, vivienda B del segundo portal. -----

3008
1375
221
86.828
1^a



5F0639745



10/2003

Cuota de participación: un entero y una centésima de otro entero por ciento (1'01 %). ---

NÚMERO CIENTO TREINTA Y SEIS de la propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta tercera alta, con acceso por el tercer portal del edificio (el segundo portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Su puerta de entrada es la de la derecha, subiendo por la escalera, señalada con la letra B.- Tiene una superficie construida (incluidos 18'84 m2 que es su participación en elementos comunes) de ciento veinticuatro metros y setenta y un decímetros cuadrados, y útil de noventa y dos metros y cincuenta y ocho decímetros cuadrados.- Está distribuida en varias dependencias y servicios.- Linda: frente, vestíbulo de acceso, caja de escalera, ascensor, y vivienda A; derecha, entrando, vestíbulo de acceso y fachada a Calle San Antonio; izquierda, patio del fondo; y fondo, vivienda A del cuarto portal. -----

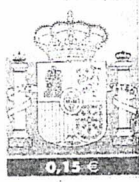
3009
1376
1
86.830
1/2

Cuota de participación: un entero y una centésima de otro entero por ciento (1'01 %). ---

NÚMERO CIENTO TREINTA Y SIETE de la propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta cuarta alta, con acceso por el tercer portal del edificio (el segundo portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Su puerta de entrada es la de la izquierda, subiendo por la escalera, señalada con la letra A.- Tiene una superficie construida (incluidos 18'84 m2 que es su participación en elementos comunes) de ciento veinticuatro metros y setenta y un decímetros cuadrados, y útil de noventa y dos metros y veintiséis decímetros cuadrados.- Está distribuida en varias dependencias y servicios.- Linda: frente, vestíbulo de acceso, caja de escalera y vivienda B; derecha, entrando, patio del fondo; izquierda, vestíbulo de acceso; y fondo, vivienda B del segundo portal. -----

Cuota de participación: un entero y una centésima de otro entero por ciento (1'01 %). ---

NÚMERO CIENTO TREINTA Y OCHO de la propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta cuarta alta, con acceso por el tercer portal del edificio (el



5F0639746

10/2003

segundo portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Su puerta de entrada es la de la derecha, subiendo por la escalera, señalada con la letra B.- Tiene una superficie construida (incluidos 18'84 m2 que es su participación en elementos comunes) de ciento veinticuatro metros y setenta y un decímetros cuadrados, y útil de noventa y dos metros y cincuenta y ocho decímetros cuadrados.- Está distribuida en varias dependencias y servicios.- Linda: frente, vestíbulo de acceso, caja de escalera, ascensor, y vivienda A; derecha, entrando, vestíbulo de acceso y fachada a Calle San Antonio; izquierda, patio del fondo; y fondo, vivienda A del cuarto portal. -----

Cuota de participación: un entero y una centésima de otro entero por ciento (1'01 %). ---

NÚMERO CIENTO TREINTA Y NUEVE de la propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta quinta alta, con acceso por el tercer portal del

3009
1376
9
86.834
18

3009
1376
13
86.836
18

edificio (el segundo portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Su puerta de entrada es la de la izquierda, subiendo por la escalera, señalada con la letra A.- Tiene una superficie construida (incluidos 18'84 m2 que es su participación en elementos comunes) de ciento veinticuatro metros y setenta y un decímetros cuadrados, y útil de noventa y dos metros y veintiséis decímetros cuadrados.- Está distribuida en varias dependencias y servicios.- Linda: frente, vestíbulo de acceso, caja de escalera y vivienda B; derecha, entrando, patio del fondo; izquierda, vestíbulo de acceso; y fondo, vivienda B del segundo portal. -----

Cuota de participación: un entero y una centésima de otro entero por ciento (1'01 %). ---

Apuntes
+
3009
1376
17
86.838
10
NÚMERO CIENTO CUARENTA de la propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta quinta alta, con acceso por el tercer portal del edificio (el segundo portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Su puerta de entrada es la de la derecha, subiendo por la escalera, señalada con la letra B.- Tiene una superficie construida (incluidos 18'84 m2 que es



5F0639747

10/2003

su participación en elementos comunes) de ciento veinticuatro metros y setenta y un decímetros cuadrados, y útil de noventa y dos metros y cincuenta y ocho decímetros cuadrados.- Está distribuída en varias dependencias y servicios.-

Linda: frente, vestíbulo de acceso, caja de escalera, ascensor, y vivienda A; derecha, entrando, vestíbulo de acceso y fachada a Calle San Antonio; izquierda, patio del fondo; y fondo, vivienda A del cuarto portal. -----

Cuota de participación: un entero y una centésima de otro entero por ciento (1'01 %). ---

NÚMERO CIENTO CUARENTA Y UNO de la propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta ático, con acceso por el tercer portal del edificio (el segundo portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Su puerta de entrada es la de la izquierda, subiendo por la escalera, señalada con la letra A.- Tiene una superficie construída (incluidos 11'99 m2 que es su

3009
1376
21
86.840
10

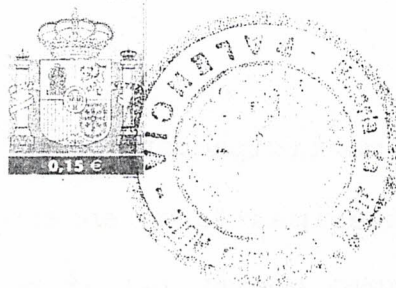
participación en elementos comunes) de setenta y nueve metros y treinta decímetros cuadrados, y útil de cincuenta y seis metros y ochenta y seis decímetros cuadrados.- Está distribuida en varias dependencias y servicios.- Linda: frente, vestíbulo de acceso, caja de escalera y vivienda B; derecha, entrando, terraza hacia el patio del fondo; izquierda, terraza hacia Calle San Antonio; y fondo, vivienda B del segundo portal.

Tiene como anejo el uso exclusivo de las terrazas de diez metros y noventa y siete decímetros cuadrados, y dieciséis metros y treinta y un decímetros cuadrados respectivamente, con las que linda, que son elemento común y cubierta del edificio y a las que se accede desde la misma vivienda. -----

Cuota de participación: cero enteros y sesenta y tres centésimas de un entero por ciento (0'63 %). -----

NÚMERO CIENTO CUARENTA Y DOS de la propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta ático, con acceso por el tercer portal del edificio (el segundo portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Su puerta de entrada es

| | |
|---------------------------|--------|
| Registral de la Propiedad | |
| Cadastral | |
| Municipio de San Antonio | |
| Trámite | 3009 |
| Valor | 1376 |
| Impuesto | 25 |
| Valor | 86.842 |
| Impuesto | 19 |



5F0639748

10/2003

la de la derecha, subiendo por la escalera, señalada con la letra B.- Tiene una superficie construída (incluidos 11'99 m2 que es su participación en elementos comunes) de setenta y nueve metros y treinta decímetros cuadrados, y útil de cincuenta y siete metros y quince decímetros cuadrados.- Está distribuída en varias dependencias y servicios.- Linda: frente, vestíbulo de acceso, caja de escalera, ascensor y vivienda A; derecha, entrando, vivienda A del cuarto portal; izquierda, vestíbulo de acceso y terraza hacia Calle San Antonio; y fondo, vivienda A del cuarto portal. -----

Tiene como anejo el uso exclusivo de las terrazas de diez metros y noventa y siete decímetros cuadrados, y dieciséis metros y treinta y un decímetros cuadrados respectivamente, con las que linda, que son elemento común y cubierta del edificio y a las que se accede desde la misma vivienda. -----

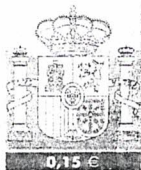
de participación: cero enteros y sesenta y tres centésimas de un entero por ciento (0'63 %).

CUARTO PORTAL (el 3° por la izquierda, de la
Calle San Antonio)

NÚMERO CIENTO CUARENTA Y TRES de la propiedad horizontal.- TRASTERO número UNO en planta baja, con acceso por el cuarto portal del edificio (el tercer portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Tiene una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de seis metros y sesenta y cinco decímetros cuadrados, y útil de cuatro metros y cincuenta decímetros cuadrados.- Linda: frente, pasillo de acceso; derecha, entrando, trastero 2; izquierda, dependencia comunes del cuarto portal; y fondo, vivienda en planta baja del tercer portal. -----

Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO CIENTO CUARENTA Y CUATRO de la propiedad horizontal.- TRASTERO número DOS en planta baja, con acceso por el cuarto portal del edificio (el tercer portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).-



5F0639749

10/2003

Tiene una superficie construída (incluída su parte proporcional en elementos comunes) de seis metros y sesenta y cinco decímetros cuadrados, y útil de cuatro metros y cincuenta decímetros cuadrados.- Linda: frente, pasillo de acceso; derecha, entrando, trastero 3; izquierda, trastero 1; y fondo, vivienda en planta baja del tercer portal. -----

Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO CIENTO CUARENTA Y CINCO de la propiedad horizontal.- TRASTERO número TRES en planta baja, con acceso por el cuarto portal del edificio (el tercer portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).-

Tiene una superficie construída (incluída su parte proporcional en elementos comunes) de seis metros y sesenta y cinco decímetros cuadrados, y útil de cuatro metros y cincuenta decímetros cuadrados.- Linda: frente, pasillo de acceso;

3209
1376
33
86.848
12

derecha, entrando, trastero 4; izquierda, trastero 2; y fondo, vivienda en planta baja del tercer portal. -----

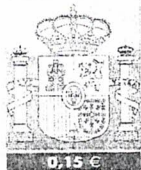
Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO CIENTO CUARENTA Y SEIS de la propiedad horizontal.- TRASTERO número CUATRO en planta baja, con acceso por el cuarto portal del edificio (el tercer portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Tiene una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de seis metros y cincuenta y nueve decímetros cuadrados, y útil de cuatro metros y cuarenta y seis decímetros cuadrados.- Linda: frente, pasillo de acceso; derecha, entrando, muro de cerramiento junto al patio del fondo; izquierda, trastero 3; y fondo, vivienda en planta baja del tercer portal. -----

Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO CIENTO CUARENTA Y SIETE de la propiedad horizontal.- TRASTERO número CINCO en planta baja, con acceso por el cuarto portal del

3009
1376
35
86850
14



5F0639750

10/2003

edificio (el tercer portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Tiene una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de cinco metros y ochenta y siete decímetros cuadrados, y útil de tres metros y noventa y siete decímetros cuadrados.- Linda: frente, pasillo de acceso; derecha, entrando, trastero 6; izquierda, muro de cerramiento junto al patio del fondo; y fondo, vivienda en planta baja del cuarto portal. -----

Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO CIENTO CUARENTA Y OCHO de la propiedad horizontal.- TRASTERO número SEIS en planta baja, con acceso por el cuarto portal del edificio (el tercer portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Tiene una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de cinco metros y ochenta y siete decímetros cuadrados, y

3009
1376
37
86.852
1^a

3009
1376
37
86.854
1^a

útil de tres metros y noventa y siete decímetros cuadrados.- Linda: frente, pasillo de acceso; derecha, entrando, trastero 7; izquierda, trastero 5; y fondo, vivienda en planta baja del cuarto portal. -----

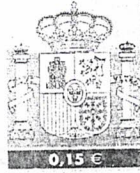
Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO CIENTO CUARENTA Y NUEVE de la propiedad horizontal.- TRASTERO número SIETE en planta baja, con acceso por el cuarto portal del edificio (el tercer portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).-
3009
1376
41
86.856
1a

Tiene una superficie construida (incluida su parte proporcional en elementos comunes) de seis metros y trece decímetros cuadrados, y útil de cuatro metros y quince decímetros cuadrados.- Linda: frente, pasillo de acceso; derecha, entrando, trastero 8; izquierda, trastero 6; y fondo, vivienda en planta baja del cuarto portal.

Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO CIENTO CINCUENTA de la propiedad horizontal.- TRASTERO número OCHO en planta baja, con acceso por el cuarto portal del edificio (el



5F0639751

10/2003

tercer portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Tiene una superficie construída (incluída su parte proporcional en elementos comunes) de seis metros y sesenta y cinco decímetros cuadrados, y útil de cuatro metros y cincuenta decímetros cuadrados.- Linda: frente, pasillo de acceso; derecha, entrando, trastero 9; izquierda, trastero 7; y fondo, vivienda en planta baja del cuarto portal.

Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO CIENTO CINCUENTA Y UNO de la propiedad horizontal.- TRASTERO número NUEVE en planta baja, con acceso por el cuarto portal del edificio (el tercer portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Tiene una superficie construída (incluída su parte proporcional en elementos comunes) de seis metros y trece decímetros cuadrados, y útil de cuatro metros y quince decímetros cuadrados.-

3009
1376
43
86.858
19

3009
1376
45
86.860
19

Linda: frente, pasillo de acceso; derecha, entrando, portal cuarto; izquierda, trastero 8; y fondo, vivienda en planta baja del cuarto portal.

Cuota de participación: cero enteros y dos centésimas de un entero por ciento (0'02 %). ----

NÚMERO CIENTO CINCUENTA Y DOS de la propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta baja, con acceso por el cuarto portal del edificio (el tercer portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Tiene una superficie construida (incluidos 17'76 m2 que es su participación en elementos comunes) de ciento diecisiete metros y cuarenta y seis decímetros cuadrados, y útil de ochenta y cinco metros y setenta y siete decímetros cuadrados.- Está distribuida en varias dependencias y servicios.-

Linda: frente, vestíbulo de acceso, caja de escalera, ascensor y trasteros; derecha, entrando, vestíbulo de acceso y fachada a Calle San Antonio; izquierda, patio del fondo; y fondo, espacio para la segunda fase, en la parte que ocupará el quinto portal y trasteros del mismo.

Tiene como anejo el uso exclusivo de la terraza de ciento siete metros y cuarenta y dos

3009
1376
47
86862
1^a



5F0639752

10/2003

decímetros cuadrados con la que linda, que es elemento común y a la que se accede desde la misma vivienda.- -----

Cuota de participación: cero enteros y noventa y dos centésimas de un entero por ciento (0'92 %). -----

NÚMERO CIENTO CINCUENTA Y TRES de la propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta primera alta, con acceso por el cuarto portal del edificio (el tercer portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Su puerta de entrada es la de la izquierda, subiendo por la escalera, señalada con la letra A.- Tiene una superficie construida (incluidos 18'84 m2 que es su participación en elementos comunes) de ciento veinticuatro metros y setenta y un decímetros cuadrados, y útil de noventa y dos metros y cincuenta y ocho decímetros cuadrados.- Está distribuida en varias dependencias y servicios.- Linda: frente, vestíbulo de acceso,

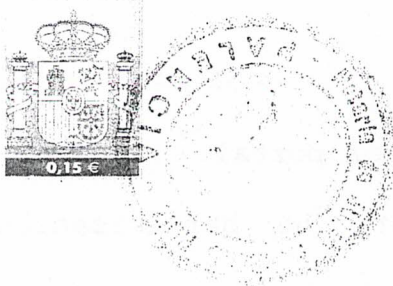
3009
1376
51
86864
19

caja de escalera y vivienda B; derecha, entrando, patio del fondo; izquierda, vestíbulo de acceso y fachada a Calle San Antonio; y fondo, vivienda B del tercer portal. -----

Cuota de participación: un entero y una centésimas de otro entero por ciento (1'01 %). -

NÚMERO CIENTO CINCUENTA Y CUATRO de la propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta primera alta, con acceso por el cuarto portal del edificio (el tercer portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Su puerta de entrada es la de la derecha, subiendo por la escalera, señalada con la letra B.- Tiene una superficie construida (incluidos 18'84 m2 que es su participación en elementos comunes) de ciento veinticuatro metros y setenta y un decímetros cuadrados, y útil de noventa y dos metros y veintiséis decímetros cuadrados.- Está distribuida en varias dependencias y servicios.- Linda: frente, vestíbulo de acceso, caja de escalera, ascensor y vivienda A; derecha, entrando, vestíbulo de acceso y fachada a Calle San Antonio; izquierda, patio del fondo; y fondo, espacio para la segunda fase del edificio en la

3009
1376
55
86.866
12



5F0639753

10/2003

zona que ocupará la vivienda a del quinto portal.

Cuota de participación: un entero y una centésimas de otro entero por ciento (1'01 %). -

NÚMERO CIENTO CINCUENTA Y CINCO de la propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta segunda alta, con acceso por el cuarto portal del edificio (el tercer portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Su puerta de entrada es la de la izquierda, subiendo por la escalera, señalada con la letra A.- Tiene una superficie construida (incluidos 18'84 m2 que es su participación en elementos comunes) de ciento veinticuatro metros y setenta y un decímetros cuadrados, y útil de noventa y dos metros y cincuenta y ocho decímetros cuadrados.- Está distribuida en varias dependencias y servicios.- Linda: frente, vestíbulo de acceso, caja de escalera y vivienda B; derecha, entrando, patio del fondo; izquierda, vestíbulo de acceso y fachada a Calle San Antonio; y fondo, vivienda B

3009
1376
59
86.868
14

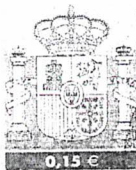
del tercer portal. -----

Cuota de participación: un entero y una centésimas de otro entero por ciento (1'01 %). -

NÚMERO CIENTO CINCUENTA Y SEIS de la propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta segunda alta, con acceso por el cuarto portal del edificio (el tercer portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Su puerta de entrada es la de la derecha, subiendo por la escalera, señalada con la letra B.- Tiene una superficie construida (incluidos 18'84 m² que es su participación en elementos comunes) de ciento veinticuatro metros y setenta y un decímetros cuadrados, y útil de noventa y dos metros y veintiséis decímetros cuadrados.- Está distribuida en varias dependencias y servicios.- Linda: frente, vestíbulo de acceso, caja de escalera, ascensor y vivienda A; derecha, entrando, vestíbulo de acceso y fachada a Calle San Antonio; izquierda, patio del fondo; y fondo, espacio para la segunda fase del edificio en la zona que ocupará la vivienda A del quinto portal.

Cuota de participación: un entero y una centésimas de otro entero por ciento (1'01 %). -

3009
1376
63
86870
12



5F0639754

10/2003

NÚMERO CIENTO CINCUENTA Y SIETE de la propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta tercera con acceso por el cuarto portal del edificio (el tercer portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Su puerta de entrada es la de la izquierda, subiendo por la escalera, señalada con la letra A.- Tiene una superficie construída (incluidos 18'84 m2 que es su participación en elementos comunes) de ciento veinticuatro metros y setenta y un decímetros cuadrados, y útil de noventa y dos metros y cincuenta y ocho decímetros cuadrados.- Está distribuída en varias dependencias y servicios.- Linda: frente, vestíbulo de acceso, caja de escalera y vivienda B; derecha, entrando, patio del fondo; izquierda, vestíbulo de acceso y fachada a Calle San Antonio; y fondo, vivienda B del tercer portal. -----

Cuota de participación: un entero y una centésimas de otro entero por ciento (1'01 %). -

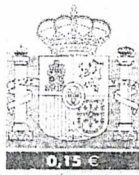
3009
1376
67
868/2
10

250838154

NÚMERO CIENTO CINCUENTA Y OCHO de la
propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta tercera
alta, con acceso por el cuarto portal del
edificio (el tercer portal, comenzando a contar
por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Su
puerta de entrada es la de la derecha, subiendo
por la escalera, señalada con la letra B.- Tiene
una superficie construída (incluidos 18'84 m2 que
es su participación en elementos comunes) de
ciento veinticuatro metros y setenta y un
decímetros cuadrados, y útil de noventa y dos
metros y veintiséis decímetros cuadrados.- Está
distribuída en varias dependencias y servicios.-
Linda: frente, vestíbulo de acceso, caja de
escalera, ascensor y vivienda A; derecha,
entrando, vestíbulo de acceso y fachada a Calle
San Antonio; izquierda, patio del fondo; y fondo,
espacio para la segunda fase del edificio en la
zona que ocupará la vivienda a del quinto portal.

Cuota de participación: un entero y una
centésimas de otro entero por ciento (1'01 %). -

NÚMERO CIENTO CINCUENTA Y NUEVE de la
propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta cuarta
alta, con acceso por el cuarto portal del



5F0639755

10/2003



edificio (el tercer portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Su puerta de entrada es la de la izquierda, subiendo por la escalera, señalada con la letra A.- Tiene una superficie construida (incluidos 18'84 m² que es su participación en elementos comunes) de ciento veinticuatro metros y setenta y un decímetros cuadrados, y útil de noventa y dos metros y cincuenta y ocho decímetros cuadrados.- Está distribuida en varias dependencias y servicios.- Linda: frente, vestíbulo de acceso, caja de escalera y vivienda B; derecha, entrando, patio del fondo; izquierda, vestíbulo de acceso y fachada a Calle San Antonio; y fondo, vivienda B del tercer portal. -----

Cuota de participación: un entero y una centésimas de otro entero por ciento (1'01 %). -

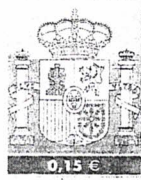
NÚMERO CIENTO SESENTA de la propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta cuarta alta, con acceso por el cuarto portal del edificio (el

3009
1376
75
86.876
19

tercer portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Su puerta de entrada es la de la derecha, subiendo por la escalera, señalada con la letra B.- Tiene una superficie construida (incluidos 18'84 m2 que es su participación en elementos comunes) de ciento veinticuatro metros y setenta y un decímetros cuadrados, y útil de noventa y dos metros y veintiséis decímetros cuadrados.- Está distribuida en varias dependencias y servicios.- Linda: frente, vestíbulo de acceso, caja de escalera, ascensor y vivienda A; derecha, entrando, vestíbulo de acceso y fachada a Calle San Antonio; izquierda, patio del fondo; y fondo, espacio para la segunda fase del edificio en la zona que ocupará la vivienda a del quinto portal.

Cuota de participación: un entero y una centésimas de otro entero por ciento (1'01 %). -

NÚMERO CIENTO SESENTA Y UNO de la propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta quinta alta, con acceso por el cuarto portal del edificio (el tercer portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Su puerta de entrada es la de la izquierda, subiendo por la



5F0639756

10/2003



escalera, señalada con la letra A.- Tiene una superficie construida (incluidos 18'84 m2 que es su participación en elementos comunes) de ciento veinticuatro metros y setenta y un decímetros cuadrados, y útil de noventa y dos metros y cincuenta y ocho decímetros cuadrados.- Está distribuida en varias dependencias y servicios.- Linda: frente, vestíbulo de acceso, caja de escalera y vivienda B; derecha, entrando, patio del fondo; izquierda, vestíbulo de acceso y fachada a Calle San Antonio; y fondo, vivienda B del tercer portal. -----

Cuota de participación: un entero y una centésimas de otro entero por ciento (1'01 %). -

NÚMERO CIENTO SESENTA Y DOS de la propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta quinta alta, con acceso por el cuarto portal del edificio (el tercer portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Su puerta de entrada es la de la derecha, subiendo por la

3009
1376
87
86.882
19

escalera, señalada con la letra B.- Tiene una superficie construída (incluidos 18'84 m2 que es su participación en elementos comunes) de ciento veinticuatro metros y setenta y un decímetros cuadrados, y útil de noventa y dos metros y veintiséis decímetros cuadrados.- Está distribuída en varias dependencias y servicios.- Linda: frente, vestíbulo de acceso, caja de escalera, ascensor y vivienda A; derecha, entrando, vestíbulo de acceso y fachada a Calle San Antonio; izquierda, patio del fondo; y fondo, espacio para la segunda fase del edificio en la zona que ocupará la vivienda a del quinto portal.

Cuota de participación: un entero y una centésimas de otro entero por ciento (1'01 %). -

NÚMERO CIENTO SESENTA Y TRES de la propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta ático, con acceso por el cuarto portal del edificio (el tercer portal, comenzando a contar por la izquierda, de la Calle San Antonio).- Su puerta de entrada es la de la izquierda, subiendo por la escalera, señalada con la letra A.- Tiene una superficie construída (incluidos 11'99 m2 que es su participación en elementos comunes) de setenta y

3809
1376
91
86.884
14



5F0639757

10/2003

nueve metros y treinta decímetros cuadrados, y útil de cincuenta y siete metros y quince decímetros cuadrados.- Está distribuída en varias dependencias y servicios.- Linda: frente, vestíbulo de acceso, caja de escalera y vivienda B; derecha, entrando, terraza hacia patio del fondo; izquierda, vestíbulo de acceso y terraza hacia Calle San Antonio; y fondo, vivienda B del tercer portal. -----

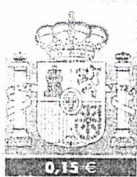
Tiene como anejo el uso exclusivo de las terrazas de diez metros y noventa y siete decímetros cuadrados, y dieciséis metros y treinta y un decímetros cuadrados respectivamente, con las que linda, que son elemento común y cubierta del edificio y a las que se accede desde la misma vivienda. -----

Cuota de participación: cero enteros y sesenta y tres centésimas de un entero por ciento (0'63 %). -----

NÚMERO CIENTO SESENTA Y CUATRO de la

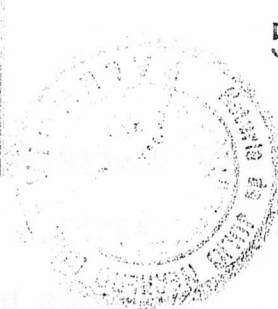
propiedad horizontal.- VIVIENDA en planta ático,
con acceso por el cuarto portal del edificio (el
tercer portal, comenzando a contar por la
izquierda, de la Calle San Antonio).- Su puerta
de entrada es la de la derecha, subiendo por la
escalera, señalada con la letra B.- Tiene una
superficie construída (incluidos 11'99 m2 que es
su participación en elementos comunes) de setenta
y nueve metros y treinta decímetros cuadrados, y
útil de cincuenta y seis metros y ochenta y seis
decímetros cuadrados.- Está distribuída en varias
dependencias y servicios.- Linda: frente,
vestíbulo de acceso, caja de escalera, ascensor y
vivienda A; derecha, entrando, vestíbulo de
acceso y terraza hacia Calle San Antonio;
izquierda, terraza hacia patio del fondo; y
fondo, espacio para la segunda fase del edificio
en la zona que ocupará la vivienda A del quinto
portal. -----

Tiene como anejo el uso exclusivo de las
terrazas de diez metros y noventa y siete
decímetros cuadrados, y dieciséis metros y
treinta y un decímetros cuadrados
respectivamente, con las que linda, que son



5F0639758

10/2003



elemento común y cubierta del edificio y a las que se accede desde la misma vivienda. -----

Cuota de participación: cero enteros y sesenta y tres centésimas de un entero por ciento (0'63 %). -----

SEGUNDA FASE

NÚMERO CIENTO SESENTA Y CINCO.- RESTO SOLAR.- Mide mil ciento sesenta y un metros y treinta y ocho decímetros cuadrados.- Linda: Norte, en longitud de 22'50 metros, parcela A de "Eras del Bosque S.A."; Sur, primera fase del edificio; Este, primer fase del edificio y Calle San Antonio; Oeste, en longitud de 45 metros, parcelas D de Carmelo García Matabuena, y E de Eugenio Calvo Casado.- Sobre parte de esta finca se construirá la segunda fase del edificio, quedando además sin edificar un patio al fondo que será elemento común de las dos fases del edificio. -----

Cuota de participación: cuarenta y tres

3009
1376
99
86.888
14

83783072
enteros y diecisiete centésimas de otro entero
por ciento (43'17 %). -----

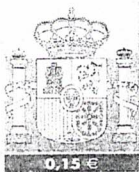
ESTATUTOS DE LA PROPIEDAD HORIZONTAL

1.- La propiedad horizontal del edificio se regirá por el artículo 396 del Código Civil, la Ley de Propiedad Horizontal de 21 de julio de 1.960, y las demás disposiciones complementarias o modificativas vigentes o que en lo sucesivo se dicten, sin perjuicio de lo establecido en los presentes Estatutos.-----

2.- Son elementos comunes todos los enumerados en el artículo 396 del Código Civil y en ellos participarán todos los condóminos en proporción a los coeficientes que constan en la descripción de cada uno de los elementos de la propiedad horizontal.-----

Los elementos comunes pueden ser comunes generales que afecten a todos los condóminos, o comunes especiales que afecten a algún grupo de ellos.-----

3.- Todo daño causado en una propiedad privativa por avería en los elementos comunes, será indemnizado al propietario por la Comunidad.-----



5F0639759

10/2003

Todo daño causado en una propiedad privativa por avería en una instalación privativa, será indemnizado por el dueño de esta instalación en que se produjo la avería aunque sea por causa de fuerza mayor o caso fortuito. Todo daño causado en elementos comunes o privativos por culpa o imprudencia de un condómino o de las personas que ocupen el local, será indemnizado por el propietario de aquél. En caso de averías en suelos o techos se presume el daño causado por el dueño del suelo, salvo prueba en contrario.-----

4.- En elementos privativos que afecten a los servicios comunes, como electricidad, desagües, etc., no podrán realizarse obras de reparación, salvo las urgentes y ordinarias, sin ponerlo en conocimiento del Presidente de la Comunidad.-----

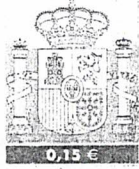
5.- Los propietarios de las entidades que integran el edificio podrán por si solos, sin necesidad del consentimiento de los demás

copropietarios: dividir las materialmente, segregando una porción, agruparlas o agregarlas, formando varias de una o a la inversa, y comunicarlas materialmente con otras colindantes, tanto en el plano horizontal como vertical, siendo a su cargo las obras a realizar y distribuyendo el porcentaje en elementos comunes entre las resultantes, sin que ello suponga alteración del de las otras fincas; instalar en la fachada de cada finca del inmueble los rótulos o anuncios, incluso luminosos, mástiles y banderas, que sus propietarios creen convenientes, ajustándose a las ordenanzas municipales, sin precisar el consentimiento de los demás copropietarios.-----

6.- Si las viviendas, trasteros o garajes fueren arrendados, será responsable directamente el propietario, frente a la Comunidad, de toda clase de cargas e indemnizaciones y gastos, aunque los servicios sean utilizados por el inquilino o sea éste el causante del daño.-----

7.- Respecto a los portales, escaleras y ascensores, se observará lo siguiente:-----

a) A efectos de uso, conservación,



5F0639760

10/2003

mantenimiento y administración serán absolutamente independientes los portales, escaleras y ascensores del edificio.-----

b) Portal y escaleras.- Serán de cargo exclusivo de los propietarios de las viviendas de cada portal, en proporción a sus respectivos coeficientes, los gastos que a continuación se indican: los de limpieza, pintura e iluminación de su respectivo portal y escaleras, con sus correspondientes cuartos de contadores, así como los del servicio de "portero automático".-----

c) Ascensores.- Los gastos que se originen por el mantenimiento, reparaciones, fuerza, seguros, etc., de los ascensores de cada portal, así como, en su caso, los de sustitución parcial o total de dichos ascensores o de sus elementos, serán satisfechos por los propietarios de viviendas, plazas de garaje y cuartos trasteros, en proporción a sus respectivos coeficientes.--

d) Quedan liberados de contribuir a los

gastos previstos en los apartados precedentes, los propietarios que lo sean únicamente de plaza de aparcamiento o de cuarto trastero.-----

Los propietarios que lo sean únicamente de plazas de aparcamiento o de trasteros, no tendrán derecho a utilizar los ascensores del edificio, teniendo exclusivamente su acceso rodado a través de la rampa para vehículos, y su acceso peatonal mediante las escaleras de emergencia propias que conducen a las plantas de sótano.- -----

8.- En cuanto a los gastos que se originen por la utilización de las plazas de garaje y de los cuartos trasteros en sótanos , se tendrán en cuenta las normas siguientes:-----

a) Los correspondientes al impuesto de vado, puertas de acceso y salida al exterior, sustitución de alguno o todos de los elementos de éstas, rampa, pasillos de maniobra, pintura de las líneas de separación y otros cualesquiera en razón del uso de las plazas de garaje, serán de cargo exclusivo de los propietarios de las mismas, en proporción a sus cuotas de participación en los elementos comunes del edificio.-----



5F0639761

10/2003

b) Los que se ocasionen, en su caso, por razón del uso o utilización de los cuartos trasteros de sótanos, serán de cargo exclusivo de los propietarios de los mismos, en proporción a sus cuotas de participación en los elementos comunes del edificio.-----

c) Los gastos que origine la pintura, iluminación general, mantenimiento, limpieza, conservación o reparación de los demás elementos de las plantas de sótano, serán sufragados por los propietarios de plazas de aparcamiento y de los cuartos trasteros en sótanos, en proporción a sus cuotas de participación en los elementos comunes del edificio.-----

d) Las plazas de garaje se hallan separadas o deslindadas mediante líneas pintadas en el suelo, salvo los muros o paredes divisorias ya existentes y quedarán identificadas con el número correspondiente.-----

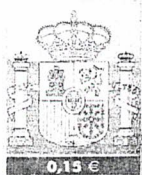
Queda prohibido a todos los propietarios de

187883073

las plazas de garaje, levantar entre ellas
vallas, tabiques u otras cualesquiera
separaciones, así como hacer construcciones
dentro del espacio correspondiente a sus
respectivas plazas.-----

9.- Para el edificio descrito existe una
única instalación colectiva de televisión (UHF,
VHF y FM), y los gastos que ocasione dicho
servicio, por su uso, conservación, reparación y
en su caso, sustitución parcial o total de sus
elementos, serán de cargo de los propietarios de
las viviendas integrantes del mismo, en
proporción a sus respectivos coeficientes; y, en
su caso, contribuiría también el propietario del
local en plantas baja y primera si quisiera hacer
uso de dicha antena, con arreglo a su
coeficiente.-----

10.- Los titulares de las entidades a la que
corresponde, como ANEJO, el uso exclusivo y
excluyente del patio interior o de las terrazas -
que son elemento común, siendo forjado del techo
de la planta primera o bien cubierta del
edificio- y a los que se accede desde las
respectivas entidades, vendrán obligados a



5F0639762

10/2003

mantenerlas en buen estado de conservación e higiene y a atender a cuantos gastos, daños y perjuicios se deriven de su mal uso o negligencia.-----

11.- Para la administración del edificio y de sus distintas dependencias, existirán las siguientes Juntas de Copropietarios:-----

a) La Junta General de Copropietarios del EDIFICIO, con competencia en todo cuanto se refiere a los elementos comunes del inmuebles constituido por los dos portales.-----

b) Las Juntas de Copropietarios de cada PORTAL serán competentes en cuanto se refiere al portal, escaleras y ascensores propios de cada uno de ellos.-----

Los integrantes de las respectivas Juntas acordarán sobre designación de los cargos de Presidente y Secretario, tiempo de duración de los cargos, renovación de los mismos y demás particulares referentes a la administración, que

podrá ser encomendada a persona o entidad profesionalmente dedicada a la administración de fincas urbanas.-----

Las Juntas podrán, asimismo, establecer y modificar Reglamentos u Ordenanzas de Régimen Interior.-----

11.- El elemento NÚMERO CIENTO SESENTA Y CINCO de la propiedad horizontal, parte del cual (ya que quedará un patio posterior que será elemento común de las dos fases) ocupará la parte del edificio denominada "FASE SEGUNDA" no está todavía en estado de construcción.- El titular del mismo podrá, por tanto, realizar por si solo la edificación en la forma que tenga por conveniente, dando acceso al mismo desde cualquier vía pública, accediendo a las plantas de sótano por la misma rampa y a través de los mismos sótanos de la otra fase, y utilizando las acometidas, instalaciones y demás servicios de la primera fase, de forma que esta segunda fase forme un todo orgánico con el resto del edificio.- Podrá declarar la obra nueva y su finalización, y redistribuir su cuota entre los diversos elementos que integren el mismo.-



5F0639763

10/2003

También podrá establecer cualquier derecho u obligación en el mismo sentido que las existentes actualmente en estos Estatutos, realizando por si solo la redacción de los puntos de los mismos afectados por la construcción de esta "fase segunda", y en particular el carácter de elemento común de las dos fases del edificio del patio que quede al fondo.- Una vez realizadas tales operaciones, quedará integrado en la propiedad horizontal total de la finca y le serán aplicables los presentes Estatutos.- Este elemento no contribuirá a los gastos comunes mientras la construcción no esté totalmente concluída y haya obtenido licencia de primera ocupación. -----

c) .- SERVIDUMBRE

"ERAS DEL BOSQUE S.A." es dueña de la siguiente finca urbana, colindante con la parcela de "Promociones Cierne S.L." objeto de la presente escritura:

685888013

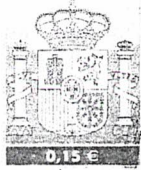
PARCELA A.- Parcela de uso residencial, en la Calle San Antonio.- Mide setecientos cuarenta y un metros y catorce decímetros cuadrados.- Linda: Norte, en longitud de 25'123 metros, parcela G de Carmelo García Matabuena; Sur, en longitud de 22'50 metros, parcela B de "Promociones Cirene S.L."; Este, en longitud de 34'072 metros, Calle San Antonio; Oeste, en longitud de 27'274 metros, parcela E de Eugenio Calvo Casado.- Edificabilidad: 3.424'236 m2. ---

INSCRIPCIÓN: Tomo 2.956, libro 1.323, folio 63, finca número 85.110, inscripción 1ª.

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE.- Se constituye una servidumbre de las siguientes características:

PREDIO DOMINANTE: La finca de "Eras del Bosque S.A." antes descrita.

PREDIO SIRVIENTE: La finca de "Promociones Cirene S.A." objeto de esta escritura pero únicamente por la rampa de acceso a sótanos y los pasillos de tránsito por los mismos, no recayendo la servidumbre, por tanto, a ninguno de los elementos independientes de la propiedad horizontal.



5F0639764

10/2003



CONTENIDO Y LOCALIZACIÓN: En virtud de esta servidumbre se establece un acceso para vehículos y personas que, partiendo en planta baja del predio sirviente desde la calle de nueva apertura, desciende a través de la rampa hasta el sótano primero del predio sirviente y da acceso al sótano primero del predio dominante, y después desciende al sótano segundo del predio sirviente y da a acceso al sótano segundo del predio dominante, en ambos casos una vez se construya la "segunda fase" del predio sirviente para que, también a través de los pasillos que se construyan en los sótanos de esta "segunda fase" -y no recayendo, por tanto, tampoco sobre ninguno de los elementos independientes de esta segunda fase- se transite, sin solución de continuidad por tales pasillos hasta llegar a ambos sótanos del edificio que se construya en el predio dominante.- El propietario del predio sirviente podrá -con los condicionamientos indicados-

ubicarla libremente los pasillos por donde podrá discurrir la servidumbre, pero de forma que permita el acceso al predio dominante en ambos sótanos; la anchura y características de la servidumbre serán las que exija la normativa urbanística, la normativa sobre protección contra incendios y la restante de imperativa aplicación.

Los gastos de mantenimiento, alumbrado, limpieza, extracción de gases y demás que exija la conservación de la totalidad de la superficie de los dos sótanos y accesos a los mismos de los dos edificios, serán satisfechos por ambos predios -dominante y sirviente- en proporción al número de plazas de garaje existente en cada uno.

No obstante, el predio dominante no comenzará a satisfacer tales gastos hasta tanto la construcción del edificio sobre el mismo esté terminada y se hayan realizado materialmente las obras de comunicación de sus sótanos con los del predio sirviente. -----

VALOR.- A efectos fiscales valoran la servidumbre en SEISCIENTOS euros (600.-).-----

GASTOS.- Todos los gastos, honorarios e impuestos que la constitución de esta servidumbre



5F0639765

10/2003

origine, serán de cuenta de "Eras del Bosque S.A.". -----

Hago a los comparecientes las reservas y advertencias legales, y especial y expresamente las de carácter fiscal y las relativas al artículo 5 de la L.O. 15/1999 de protección de datos de carácter personal. -----

Leída por mi esta escritura ante ellos, previa renuncia que hicieron al derecho que tenían a leerla por si, del que les advertí, la ratifican y firman.-----

De que el consentimiento ha sido libremente prestado, de que el otorgamiento se adecua a la legalidad y a la voluntad debidamente informada de los intervinientes y del total contenido de esta escritura, extendida en setenta y tres folios de papel timbrado de la serie 5F números

| | | | |
|------------|------------|------------|------------|
| 0.638.588, | 0.638.587, | 0.638.586, | 0.638.585, |
| 0.638.584, | 0.638.583, | 0.638.582, | 0.638.581, |
| 0.638.580, | 0.638.579, | 0.638.578, | 0.638.577, |

0.638.576, 0.638.575, 0.638.574, 0.638.573,
0.638.572, 0.638.571, 0.638.570, 0.638.569,
0.638.568, 0.638.567, 0.638.566, 0.638.565,
0.638.564, 0.638.563, 0.638.562, 0.638.561,
0.638.560, 0.638.559, 0.638.558, 0.638.557,
0.638.556, 0.638.555, 0.638.554, 0.638.553,
0.638.552, 0.638.551, 0.638.550, 0.638.549,
0.638.548, 0.638.547, 0.638.546, 0.638.545,
0.638.544, 0.638.543, 0.638.542, 0.638.541,
0.638.540, 0.638.539, 0.638.538, 0.638.537,
0.638.536, 0.638.535, 0.638.534, 0.638.533,
0.638.532, 0.638.531, 0.638.530, 0.638.529,
0.638.528, 0.638.527, 0.638.526, 0.638.525,
0.638.524, 0.638.523, 0.638.522, 0.638.521,
0.638.520, 0.638.519, 0.638.518, 0.638.517, y el

presente, yo, el Notario, DOY FE. -----

Están las firmas de don Victor-Manuel Arredondo-
Fernandez y don Javier Polvorosa Mies, rubricado.

Signado y Firmado: Julio Herrero: Rubricado y Se-
llado. - - - - -

| |
|---|
| Aplicación Arancel, Disp. Ad. 3ª Ley 8/89 Base de cálculo: 2750000, 4250000 y 600 euros Arancel, núms. 2, 4, 7, norma 8ª Derechos arancelarios: 3488'52 y 109'08 euros + IVA |
|---|

J. Herrero: Rubricado. - - - - -

DOCUMENTO UNIDO: - - - - -