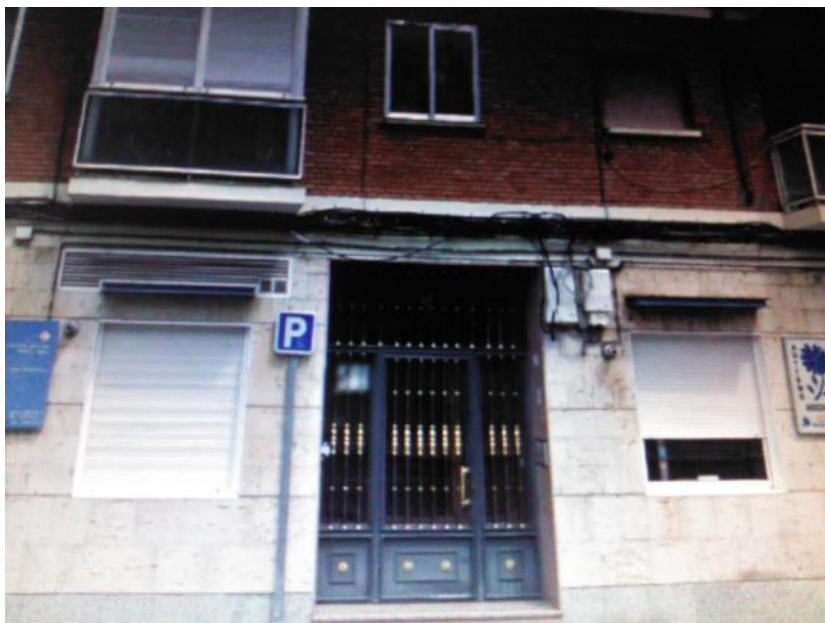


DATOS DEL CLIENTE

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS
EDIFICIO AVDA SIMON NIETO Nº 14
PALENCIA
ATT: SR/A PRESIDENTE/A FORTU MERINO
ADMINISTRADOR.

Palencia, 14-10-2017



En relación a la solicitud de presupuesto de limpieza de mantenimiento de la Comunidad de Propietarios SIMON NIETO Nº 14, adjunto les remitimos nuestra oferta. Este es el pvp que se aplicaría al vencimiento del contrato de dos años.

Un cordial saludo.

INDUSTRIAL DE LIMPIEZAS
LA ESTRELLA

Fdo. RUBÉN MARTÍNEZ CARRACEDO

Comunidad SIMON NIETO Nº 14 Palencia.



TRABAJOS Y PERIODICIDADES PRESUPUESTADOS

OFERTA 1:

Diario de lunes a viernes:

- Barrido y fregado de portal y rellano exterior de acceso.
- Limpieza de puertas y cristales de entrada.
- Limpieza de buzones, espejos y elementos ornamentales.
- Limpieza de cabina de ascensor, (pavimentos, pulsadores, carrileras, espejos...) y puertas de portal de ascensores.
- Eliminación de publicidad sobrante.

Semanal:

- Barrido y fregado de escalera
- Limpieza de plantas de acceso a las viviendas..
- Desempolvado de pasamanos y barandillas y mamparas
- Limpieza de puertas de ascensor.
- Limpieza de interruptores, manillas, telas de araña, puertas comunitarias, extintores...
- Tratamiento anti-huella en ascensores y cajas de acero.

Mensual:

- Colocación de luminarias fundidas de la escaleras y garaje (material no incluido)
- Limpieza de patio comunitarios

Trimestral:

- Limpieza de cristales montantes de la comunidad.

Anual:

- Abrillantado- lustrado de las plantas de acceso a las viviendas.
- Abrillantado de portal

OFERTA 2:

Diario (lunes, miércoles y viernes):

- Barrido y fregado de portal y rellano exterior de acceso.
- Limpieza de puertas y cristales de entrada.
- Limpieza de buzones, espejos y elementos ornamentales.
- Limpieza de cabina de ascensor, (pavimentos, pulsadores, carrileras, espejos...) y puertas de portal de ascensores.
- Eliminación de publicidad sobrante.

Semanal:

- Barrido y fregado de escalera
- Limpieza de plantas de acceso a las viviendas..
- Desempolvado de pasamanos y barandillas y mamparas
- Limpieza de puertas de ascensor.
- Limpieza de interruptores, manillas, telas de araña, puertas comunitarias, extintores...
- Tratamiento anti-huella en ascensores y cajas de acero.

Mensual:

- **Colocación de luminarias** fundidas de la escaleras (material no incluido)
- Limpieza de patio comunitarios y carboneras.

Trimestral:

- Limpieza de cristales montantes de la comunidad.

Anual:

- **Abrillantado de las plantas** de acceso a las viviendas.
- Abrillantado de portal

OFERTA ECONÓMICA-PRESUPUESTO

El presupuesto por los trabajos solicitados asciende a la siguiente cantidad:

Oferta 1 (cinco días): 235,50 euros mensuales

Oferta 2 (tres días): 188.20 euros mensuales

I.V.A. no incluido

Palencia,

INDUSTRIAL DE LIMPIEZAS
LA ESTRELLA

Fdo. RUBÉN MARTÍNEZ CARRACEDO
GERENTE

CONDICIONES DE LA CONTRATACIÓN

1. La aceptación de la presente oferta por parte del cliente, mediante su firma, le confiere carácter de contrato, cuya vigencia vendrá determinada por el tipo de trabajos de que se trate en cada caso, de manera que:
 - a) Para trabajos puntuales: la vigencia del contrato se extiende a lo largo del periodo definido en el apartado "Trabajos y periodicidades presupuestados" de la oferta.
 - b) Para trabajos periódicos el contrato suscrito será válido por un año a partir de la fecha de la firma, prorrogándose tácitamente por iguales periodos, si una vez llegado el vencimiento o fuera denunciado por alguna de las partes con 60 días de anticipación, siendo el periodo inicial de seis meses.
2. El importe del contrato no sufrirá variación hasta el 1 de enero del año siguiente a la firma o a cualquiera de sus prórrogas, momento en el cual se actualizarán las cantidades de acuerdo a la variación del convenio colectivo de limpieza de Palencia no siendo nunca inferior al 2,5%.
3. El importe de los servicios prestados será facturado en mensualidades vencidas y se hará efectivo por el cliente dentro de los 10 días siguientes a la fecha de la factura mediante giro bancario.
4. La empresa se hace responsable de los daños o roturas que pueda causar su personal en el desempeño de sus funciones.
5. Este contrato tiene validez en caso de no existir obligación por parte de Limpiezas La Estrella de subrogar al personal que presta el servicio de limpieza en el centro. Limpiezas la Estrella tendrá derecho a renunciar al presente contrato en los siguientes 15 días posteriores al comienzo de la prestación del servicio, una vez analizada la situación de subrogabilidad del personal adscrito al centro.
6. El periodo de validez de la presente oferta es de 60 días naturales.
7. Nuestra empresa cumple con la normativa vigente en materia de PRL, poniendo a su disposición la documentación relacionada con su gestión: Evaluación de Riesgos, plan de Medidas Preventivas y Plan de Emergencia. Nos comprometemos a poner en su conocimiento cualquier situación de riesgo relacionada con la prestación de nuestros servicios en sus instalaciones, con el ánimo de adoptar las medidas oportunas en cada caso que aseguren la seguridad de los trabajadores.

Palencia de de
Industrial de Limpiezas La Estrella

de de
(firma y sello del cliente)

Fdo. RUBÉN MARTÍNEZ CARRACEDO
GERENTE

Fdo.: El Cliente